



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101611

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/08/2025 9H25 C:005340 I:41946
V/REF : 1024739
V/Email reçu le Jeudi 28/08/2025 à 9H25

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. : 09589
IMMEUBLE : 323 RUE DU CAPITAINE JULIEN
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Octobre 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N323 JULIEN - LOGEMENT SOUS PASS AU 2EME ETAGE -
RECUPERER CLES A ACCUEIL AGENCE
SEMCODA
AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE
62 A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- REPARER POIGNEE PORTE PALIERE +METTRE UN CYLINDRE PASS 2940
- CHANGER POIGNEE PORTE FENETRE SALON
- REGLAGE PORTES PLACARD CHAMBRE ET ENTREE
/ JE 28/08/25 A 09H38-
MAIL DE MME DULAC -
VOUS TROUVEREZ EN PIECE JOINTE UNE PHOTO DE LA POIGNEE QUI EST A CHANGER
DANS LE LOGEMENT EX JACQUET DU 323 CAPITAINE JULIEN.
COMME INDIQUE SUR LE BC, IL FAUT VENIR RECUPERER LES CLES A L'ACCUEIL ET
METTRE UN PASS 2940 CAR JE N'AI PAS REUSSI A SORTIR LE CYLINDRE
D'ORIGINE CAR LA POIGNEE EST DEFECTUEUSE.
MERCI DE LAISSER LE CYLINDRE AVEC LES CLES DANS LE PLACARD DE L'ENTREE.
POUR PLUS DE PRÉCISIONS, N'HESITEZ PAS A ME CONTACTER.

Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 19/09 A 13H30 :
ARRIVEE SUR PLACE AGENCE FERMEE

LE 06/10 A 09H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE SOUS PASS AY 2EME ETAGE
REPARATION DE LA POIGNEE PORTE PALIERE ET REGLAGE
REPLACEMENT POIGNEE PORTE FENETRE SEJOUR ET REGLAGE
REMISE EN ETAT PORTE DE PLACARD CHAMBRE ET COULOIR
REPLI DU CHANTIER

LE 13/10 A 09H30 :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ARRIVEE A L'AGENCE MME DULAC INFORME NOTRE PERSONNEL QU'ELLE A REMPLACE
LE CYLINDRE ET LES AUTRES TRAVAUX EFFECTUES LORS DE NOTRE DERNIER
PASSAGE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 13/10/25 a 17H55 Mme C. DULAC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,21	46,21
3,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	3	51,35	154,05
1,00	MS00051-Rempl.Béquille pr ouv.a la franç	3	41,08	41,08
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	3	46,21	46,21
TOTAL H.T.				287,55
T.V.A. a 10,00%				28,75
TOTAL T.T.C.En EURO				316,30

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1024739 du 28/08/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

323 Rue du Capitaine Julien

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

09589-00001-00001-00024 H / Type 2 / 02

Etage : 02

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 12/09/2025

Observations

Reparer poignée porte paliere +mettre un cylindre pass 2940

changer poignée porte fenetre salon

reglage portes placard chambre et entrée

RECUPERER CLES A ACCUEIL AGENCE

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00023 Règlage de porte coulissante de placard refixation,ajustage des rails de coulisse et réglage, graissage des pièces enmouvement, y compris toutes sujétions	2,00	51,35	102,70	10,27	112,97
MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00043 Poignée de tirage pour porte	1,00	30,81	30,81	3,08	33,89
Total H.T.					231,08
Total TVA					23,11
Total TTC					254,19

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1024739 du 28/08/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 28/08/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **323 Rue du Capitaine Julien 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **28/08/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1024739