



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101487

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/10/2025 17H11 C:004400 I:17085
V/REF : 40006
V/Email reçu le Lundi 06/10/2025 à 17H11

SDC 'L'Ermitage'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : L'ERMITAGE
3/17, RUE VICTOR HUGO
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 20 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N25 AVENUE JEAN JAURES - BATIMENT 'D10' - LOGEMENT DE M.ATAMTURK
(PROPRIETAIRE NON RESIDENT) TEL *06 22040381*(FILS NON CONCERNE) OU
PORT.07 77691450(MERE - LOCATAIRE)

MOTIF : INTERVENIR POUR UN REFOULEMENT + UNE MAUVAISE ODEUR EN PROVENANCE DE LA
COLONNE EU.
PIED DE COLONNE CASSE, VOIR SUR PLACE LES TRAVAUX A EFFECTUER

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 08/10 A 11H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR ATAMTURK
RECHERCHE ET LOCALISATION DES MAUVAISES ODEURS PROVENANT DU PIED DE
COLONNE EAUX USEES CASSE DANS LA SALLE DE BAINS

PREVOIR L'INTERVENTION D'UNE EQUIPE DE PLOMBERIE POUR LA REPARATION

LE 08/10 A 15H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR ATAMTURK
ACCES DEPUIS SALLE DE BAIN
- COLONNE EN EVENT RELIEE AVEC LES EVACUATIONS SALLE DE BAIN ET CUISINE
SONT CASSEES (PRESENCE D'AMIANTE)
- EN MANIPULANT LA COLONNE, CETTE DERNIERE C'EST DEBOITE COMPLETEMENT

REMPLACEMENT D'UNE PORTION DE COLONNE ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 10/10/25 à 07H27 M. O. PAUTET

PREVOIR, DES QUE POSSIBLE, L'INTERVENTION D'UNE SOCIETE HABILITEE A
L'AMIANTE POUR LE DEBARRAS DE LA PORTION DE COLONNE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

EB LGESTION Email envoyé le 07/10/25 a 09H01 Mme N. PUDDU

MR ATAMTURK INDIQUE LE 07/10 A 08H45 ETRE PROPRIETAIRE NON RESIDENT, NE PAS AVOIR SIGNALE D'ANOMALIE ET RAPPELER LA REGIE POUR FAIRE LE POINT

MERCI DE NOUS CONFIRMER VOS CONSIGNES POUR LA SUITE A DONNER OU LE CONTACT DE LA PERSONNE QUI A SIGNALE LE PROBLEME

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2			Pour mémoire
2,00	H.Ouvrier Qualifié Curage le 08/10	2	67,40	134,80	
4,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/10	3	73,82	313,73	
2,75	Sup.H.50%-Ag.Techn. +17h/20h-Sa 7h12h	3	42,62	117,20	
3,00	H(s)3ème personnel	4			Pour mémoire
2,50	Sup.H.50%-Ouv.Spéc. +17h/20h-Sa 7h/12h	4			Pour mémoire
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	2	164,66	164,66	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45	39,45	
3,00	Metre(s) de PVC dn 110	3	7,56	22,68	
1,00	Manchon de liaison élastomère 110/115	3	34,90	34,90	
1,00	Colle(s) pvc (fourniture de)	3	2,87	2,87	
1,00	Manchette(s) Dn100/110	3	51,08	51,08	
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	4			Pour mémoire
TOTAL H.T.				881,37	
T.V.A. a 10,00%				88,13	
TOTAL T.T.C.En EURO				969,50	

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101487

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

L'ERMITAGE

17 Rue Victor Hugo

25 Avenue Jean Jaurès

69800 SAINT-PRIEST

101 Avenue P Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

SAINT-PRIEST, le 06/10/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0003

N° Demande : 40006

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

L'ERMITAGE
17 Rue Victor Hugo
25 Avenue Jean Jaurès

69800 SAINT-PRIEST

Toutefois, si vous ne pouviez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avvertir.

Motif de la demande :

Bien vouloir intervenir chez M. ATAMTURK, bât D10, tél : 06.22.04.03.81 pour refoulement mauvaises odeurs en provenance de la colonne EU

Pied de colonne cassé, voir sur place les travaux à effectuer

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
