



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101276

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/10/2025 11H48 C:005465 I:42023

V/Appel du Samedi 04/10/2025 a 11H48

SLCI REGIE SIMONNEAU

**1 RUE CROIX BARRET
CS 93407
69007 LYON**

IMMEUBLE : LES PIERRES DOREES
78 RUE DES PIERRES DOREES
(nouv. adresse vers 50 CHAZAY)
69480 MORANCE

Vaulx en Velin, le 16 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N78 - COMMUNS - CONTACTER MME SERRE -PORT.*06 70691512* OU
MME DEYGAS -PORT.*06 70691512*

MOTIF : MERCI D'INTERVENIR POUR UN PROBLEME DE FUITE SUR L'ALIMENTATION SITUEE
EN GAINTE TECHNIQUE PALIERE CE QUI INONDE LES COMMUNS ET LES GARAGES
(POUR INFORMATION : LA RESIDENCE EST NEUVE ET LES VANNES SE SITUENT DANS
LES SOUS-SOLS

Donneur d'ordre : LE .CADRE D'ASTREINTE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 04/10/2025 A 14H15 :
CONSTAT D'EAU QUI COULE AU PLAFOND DES GARAGES.
CONTROLLER VISUEL DES COMPTEURS.
5 ONT UNE ROTATION REGULIERE.
MISE EN PRESSION DES COMPTEURS 1272, 1266, 1263, 1274 ET 1273.
BAISSE DE PRESSION SUR LE 1273.
MISE EN PRESSION DU RESEAU EAU FROIDE DU LOGEMENT DE MR BORY RYBY AU
2E ETAGE DU BATIMENT A2 202.
FUITE EN DALLE.
LES COMPTEURS SONT SITUES DANS LES GARAGES DU BATIMENT 1 ET LE LOGEMENT
A QUI APPARTIENT LE COMPTEUR EST DANS LE BATIMENT 2.

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 04/10/25 a 17H33 LE .CADRE D'ASTREINTE

IMMEUBLE NON REFERENCE DANS NOTRE 'FICHER IMMEUBLE' POUVEZ VOUS NOUS
TELECOPIER:ADRESSE:NOM DE IMMEUBLE/ RUE/ VILLE-NOM DU GARDIEN:
ALLEE/TELEPHONE-VOTRE REFERENCE- NOM DU GESTIONNAIRE-TVA -MERCI DE
VOTRE ACTION POSITIVE.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,00	Suppl.Dispat.Lu-Ve 17h/20h Sa 07h/12h	1	68,24	68,24
3,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/10	1	73,82	276,82
3,75	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	73,82	276,82
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
TOTAL H.T.				690,45
T.V.A. a 10,00%				69,04
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>759,49</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.