



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101129

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/08/2025 11H17 C:004400 I:38920
V/REF : 39705
V/Email reçu le Lundi 18/08/2025 a 11H17

SDC 'Anatole France'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 96
IMMEUBLE : ANATOLE FRANCE (Cop)
86, RUE ANATOLE FRANCE
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 14 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°86 FRANCE-CONTACTER M.BOUREBAA POUR LES ACCES-VACANT-4EME ETAGE
TEL:07 63214123

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UN REFOULEMENT EV
PREVOIR CURAGE COLONNE EU PUIS NETTOYAGE DE L'APPARTEMENT

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 19/08 A 07H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 4EME ETAGE
NOUS CONSTATONS UNE IMPORTANTE PRESENCE D'EXCREMENTS AU SOL
PAS D'ELECTRICITE DANS LE LOGEMENT
PAS DE PRESENCE DE PRISE DANS LES COMMUNS
PREVOIR L'INTERVENTION D'UN HYDROCUREUR

LE 18/08 A 09H00 :
REPERAGE DU TABOURET EXTERIEUR
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DE 13ML DE COLONNE DEPUIS LE TABOURET
EXTERIEUR JUSQU'AU 4EME ETAGE

LE 19/09 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 4EME ETAGE
ASPIRATION DU LOGEMENT SUITE AU REFOULEMENT
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DU WC ET DE PIPE WC

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 12/09/25 a 14H54 Mme J. PAYET



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101129

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié le 19/08	2	73,82		147,64
2,25	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 19/08	3	170,03		382,56
4,00	H.Ouvrier Qualifié Hygiene le 19/08	5	60,44		241,76
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	2	39,45		39,45
1,00	Mise/oeuvre déboucheur électro-méca 50tm	5	47,72		47,72
TOTAL H.T.					888,25
T.V.A. a 10,00%					88,82
TOTAL T.T.C.En EURO					977,07

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

*ANATOLE FRANCE
86 Rue ANATOLE FRANCE*

101 Avenue P Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

69800 SAINT-PRIEST

SAINT-PRIEST, le 18/08/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0096

N° Demande : 39705

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

*ANATOLE FRANCE
86 Rue ANATOLE FRANCE*

69800 SAINT-PRIEST

Toutefois, si vous ne pouviez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Bien vouloir intervenir pour refoulement WC dans le logement du 4ème étage, 86 Rue Anatole France
SAINT PRIEST, appartement EST METROPOLE HABITAT vacant actuellement

Prévoir curage colonne EU puis nettoyage de l'appartement

Pour accès appartement, prendre contact avec le responsable d'immeubles Mr BOUREBAA au :
07.63.21.41.23

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
