



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100830

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/09/2025 11H04 C:023823 I:09892
V/REF : BDCE25651
V/Email reçu le Mercredi 17/09/2025 à 11H04

SDC 'Les Jardins Fleuris'
C/O REGIE HORVATH & ASSOCIES
48 COURS SUCHET
69002 LYON

IMMEUBLE : LES JARDINS FLEURIS
53/55 BIS AVENUE B. BUYER
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 09 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N53BIS BARTHELEMY - CONTACTER MME DUFOND - TEL 06 30935842
OU M DUFOND - TEL 06 07117547

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE EN CAVE ALLEE 53
MAIL DU 22/09
JE VOUS APPORTE LES PRÉCISIONS SUIVANTES CONCERNANT CETTE FUITE DONT
VOUS AVEZ REÇU LE SIGNALEMENT.
- MR PEZZETTA LOCATAIRE DE L'APPARTEMENT SITUÉ JUSTE AU DESSUS DES
ÉCOULEMENTS APPARU DANS LE COULOIR DE CAVE EST INFORMÉ DE L'ÉVENTUELLE
VISITE DU PLOMBIER POUR LA RECHERCHE DE FUITE. SON NUMÉRO DE TÉLÉPHONE
EST : 06 03 97 59 89
- MR DUFOND CAVE 316 EST CONCERNÉ PAR LA FUITE DANS SA CAVE, PRÉCISE QUE
L'EAU COULE LE LONG DE SON MUR PAR LE JARDIN A L'OCCASION DES LAVAGES
DES POUBELLES ?

Donneur d'ordre : Mme L DESTOUCHES

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 25/09 A 11H45 :
INTERVENTION A PARTIR DES CAVES
PRESENCE D'INFILTRATION AU PLAFOND COULOIR CAVE AU -1

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR PEZZETTA AU RDC
LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE TUYAU MACHINE A LAVER

COUPURE ROBINET MACHINE A LAVER
A LA DEMANDE DU RESPONSABLE, LE PROPRIETAIRE S'OCCUPE DE LA REPARATION
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 28/09/25 à 19H06 Mme L DESTOUCHES



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100830

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
2,50	H.Agent Technique Plomberie le 25/09	1	85,24		213,10
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		39,45
TOTAL H.T.					281,67
T.V.A. a 10,00%					28,16
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>309,83</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.