



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 5100782

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 23/09/2025 16H00 C:004800 I:00349
V/REF : OSTW16810
V/Email reçu le Mardi 23/09/2025 a 16H00

**SDC 'Le Rafour I'
C/O RHONE SAONE HABITAT
10, AVENUE DES CANUTS
CS 10036
69120 VAULX EN VELIN**

V/REF.IMM. 0011
IMMEUBLE : LE RAFOUR I
37-39 DE LATTRE DE TASSIGNY
15 a 35 RUE COLLOMB
69500 BRON

Vaulx en Velin, le 09 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N37/39 - CONTACTER M RIFFARD -TEL 06 43195804 AU 3EME

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR COLONNE D'EAU USEE OBSTRUEE - LE LOCATAIRE
A ETE DIRECTEMENT IMPACTE ET A SUBI UN DEGAT DES EAUX DANS SON
APPARTEMENT

Donneur d'ordre : Mme M. FARJOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 23/09 A 20H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU 3EME ETAGE
- PRESENCE D'UN REFOULEMENT DE LA COLONNE EAU USEE
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE/CURAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DE LA COLONNE
A PARTIR D'UN T DE VISITE SIUS VASQUE
- SANS SUCCES, UN ELEMENT OBSTRUE TOTALEMENT LE PASSAGE

DEPOSE DU SIPHON EVIER, PRESENCE DE MORCEAU DE PLATRE DANS LA TUYAUTERIE
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE/CURAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DE L'EVACUATION
EVIER
- SANS SUCCES, A CE JOUR CREATION D'ECOULEMENT
LA COLONNE SEMBLE OBSTRUEE ET LE DIAMETRE INTERIEUR REDUIT
- POSSIBILITE DE MORCEAU DE PLATRE BOUCHANT UNIQUEMENT LA CULOTTE AU
3EME ETAGE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 24/09/25 a 16H46 Mme M. FARJOT

DEVIS A SUIVRE A PARTIR DU LOGEMENT AU 3EME ETAGE
- CURAGE DE LA COLONNE
- REMPLACEMENT D'UNE PORTIION D'EVACUATION SOUS EVIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100782

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
2,25	H. Personnel + RIDGID K50 le 23/09	2	121,34		273,01
2,25	Sup.H.100%-Déb.K50 +20h-Sa +12h-D/JF	2	121,34		273,01
TOTAL H.T.					575,14
T.V.A. a 10,00%					57,51
TOTAL T.T.C.En EURO					632,65

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.