



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100352

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/08/2025 23H37 C:005465 I:05781

V/Appel du Vendredi 22/08/2025 a 23H37

V/REF.IMM. 8002

IMMEUBLE : NOUVEAU MONTCHAUD
6 a 20 RUE GEORGES LYVET
9 a 13 RUE JEAN CAGNE
69200 VENISSIEUX

SLCI REGIE SIMONNEAU

1 RUE CROIX BARRET
CS 93407
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 07 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N° 8 RUE GEORGES LYVET LOGEMENT DE MME DJEBARI, 1ER ETAGE,

MOTIF : REFOULEMENT DOUCHE

Donneur d'ordre : M. BERRICHE (Membre du Conseil Syndical)

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 23/08/2025 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME DJEBARI AU 1ER ETAGE
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PLUSIEURS REPRISES - SANS-
SUCCES
RECHERCHE ET REPERAGE DE LA TRAINASSE EN CHARGE A 100µ
ATTENTE ASSAINISSEUR
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET MATERIEL
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION SUR 3 METRES DE TRAINASSE EAUX USEES
EN CHARGE DE GRAISSES / CHEVEUX
CONTROLE ECOULEMENT - OK
ASPIRATION ASSECHEMENT DU LOGEMENT

INTERVENTION D'UN 2EME PERSONNEL AVEC SON VEHICULE ET SON MATERIEL
POUR EXECUTER LE TRAVAIL EN CONFORMITE AVEC LA SECURITE ET/OU LA
SPECIFICITEE DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : RU LCOMPTER Email envoyé le 28/08/25 a 10H48 M. B. PELLETIER

RU LCOMPTER Email envoyé le 28/08/25 a 10H48 M. B. PELLETIER

CS LCOMPTER Email envoyé le 24/08/25 a 20H03 M. BERRICHE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
4,50	H(s)2ème personnel 23/08	1	62,01	279,04
3,50	Sup.H.50%-Ouv.Spéc. +17h/20h-Sa 7h/12h	1	31,01	108,53
2,00	Sup.H.100%-Ouv.Spéc. +20h-Sa +12h-D/JF	1	62,01	124,02
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	2	152,88	152,88
2,00	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 23/08	2	170,03	340,06
2,00	Sup.H.100%-Camion Mixte +20h-Sa+12h-D/JF	2	170,03	340,06
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre Aspirateur Mixte	1	28,17	28,17
5,00	Dose(s) de désinfectant	1	0,90	4,50

TOTAL H.T. 1406,38

T.V.A. a 10,00% 140,63

TOTAL T.T.C.En EURO 1547,01

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.