



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100309

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/08/2025 11H50 C:022636 I:00498

V/Email reçu le Lundi 11/08/2025 a 11H50

V/REF.IMM. MS15827

IMMEUBLE : LE VICTORIEN
227 GRANDE RUE GUILLOTIERE
27 RUE VICTORIEN SARDOU
69007 LYON

SYNDICAT PRINCIPAL
'LE VICTORIEN'
C/O NEXITY LYON TETE D'OR
87, RUE GARIBALDI
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 06 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°27 SARDOU/227 GUILLOTIERE-CONTACTER LA GARDIENNE MME REY
TEL:06.67.14.90.52 OU MME SKORKA-MEMBRE DU CS-TEL:04 72 73 29 58

ASCENSORISTE M. BEYRIS - ENTREPRISE ACAF TEL *06 32138220*
MCS : 06 10469634 M SKORKA

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR REMPLACEMENT D'UNE VANNE ET D'UNE PORTION
DE TUYAUTERIE (EAU GENERALE COUPE PAR LES POMPIERS HIER SOIR)
- POMPAGE DANS LES GARAGES+ BAC DE RETENTION+ FOSSE DE LA CABINE
ASCENSEUR (1,5CM D'EAU)

Donneur d'ordre : Mme S. SOUPLY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 11/08 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PREPARATION DU CHANTIER POUR LA REPARATION DE LA FUITE

LE 11/08 A 18H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
DEPOSE DU PIQUAGE ET LISSAGE DE L'ACIER GALVANISE
MISE EN PLACE D'UN MANCHON DE REPARATION
REMISE EN EAU PROGRESSIVE
REMISE EN SERVICE DU SURPRESSEUR
CONTROLE ETANCHEITE

LE 12/08 A 15H15 :
REPERAGE DES LIEUX ET MISE EN PLACE DU MATERIEL
POMPAGE ET ASSECHEMENT DE LA FOSSE D'ASCENSEUR
POMPAGE DE LA FOSSE DU PARKING AU NIVEAU MOINS -2

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LCOMPTER Email envoyé le 13/08/25 a 11H13 Mme S. SOUPLY

MP LCOMPTER Email envoyé le 12/08/25 a 07H22 Mme S. SOUPLY

INTERVENTION DE PLOMBERIE PLANNIFIEE LE 11/08/2025, EN SECOND TEMPS
LE POMPAGE DE FOSSE ASCENCEUR ET SOUS-SOL PREVU POUR LE 12/08 A 14H00.
MERCI DE PRENDRE CONTACT AVEC LE TECHNICIEN ACAF.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 11/08	1		Pour mémoire
3,25	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 12/08	2	170,03	552,59
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 11/08	3	73,82	184,55
1,75	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	3	36,91	64,59
0,75	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	3	73,82	55,36
2,75	H(s)2ème personnel	4	62,01	170,52
1,75	Sup.H.50%-Ouv.Spéc. +17h/20h-Sa 7h/12h	4	31,01	54,26
1,00	Sup.H.100%-Ouv.Spéc. +20h-Sa +12h-D/JF	4	62,01	62,01
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45	39,45
1,00	Manchon(s) réparation MTX 42 DN 84/91	3	172,33	172,33
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4		Pour mémoire
TOTAL H.T.				1384,78
T.V.A. a 10,00%				138,47
TOTAL T.T.C.En EURO				1523,25

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.