



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

SDC 'Esprit Rive Gauche 2'
C/O REGIE CARRON
9, RUE GRENETTE
69289 LYON CEDEX 02

Vaulx en Velin, le 02 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N15
MOTIF : REDEVANCE DU 2EME SEMESTRE
Donneur d'ordre : M. J. FALCETO

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 1 SUPRESSEUR
CONTROLE ET ENTRETIEN DE 5 MOTEURS VMC

2 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Mars et 1er Septembre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \quad (0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHTrev-TS1'}}{\text{ICHTrev-TS1}})$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de dernière révision des prix : 1/03/2025

Prix de base du contrat : 392,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2012	Valeur	: 110,9
	Mois de l'indice de révision	: 02/2025	Valeur	: 143,5



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100165

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien 5 moteur(s) de V.M.C.	2/AN	365,73	182,86
0,50	Entretien de 1 surpresseur(s)	2/AN	121,91	60,95
TOTAL H.T.				243,81
T.V.A. a 10,00%				24,38
TOTAL T.T.C.En EURO				268,19

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.