



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5091227**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/07/2025 9H25 C:025094 I:29569  
V/REF : 1017339  
V/Email reçu le Mercredi 02/07/2025 à 9H25

SEMCODA  
Agence de Trévoux  
Le Grandiflora  
21 RUE DES MAGNOLIAS  
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 00223  
IMMEUBLE : R.LA LIBERATION-0223  
669, RUE DE LA LIBERATION  
.  
01140 ST DIDIER SUR CHALARONNE

Vaulx en Velin, le 25 Septembre 2025

Référence Marché: M\_231009002-1  
LOCALISATION : ALLEE N669 - LOGEMENT DE MME DONGUY AU 2EME ETAGE TEL06 34384851  
MOTIF : INTERVENIR POUR RAIL DU HAUT SUR PORTE PLACARD COULISSANT A REFIXE  
Donneur d'ordre : Mme A. DURAND JUILLARD

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de menuiserie

LE 24/09 A 14H00 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME DONGUY AU 2EME ETAGE  
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE REFIXATION N'EST PAS  
AU NIVEAU DU RAIL MAIS SUR LE COTE DU PLACARD

REFIXATION COTE PLACARD ET REMPLACEMENT DE ROULETTE  
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

**OBSERVATIONS** : DT LCOMPTER Email envoyé le 24/09/25 à 21H45 Mme A. DURAND JUILLARD

CS LCOMPTER Email envoyé le 04/07/25 à 07H41 Mme A. DURAND JUILLARD

MME DONGUY NOUS INFORME NE PAS ETRE DISPONIBLE AVANT LE MOIS DE  
SEPTEMBRE,ELLE REPENDRA CONTACT AVEC LA REGIE UNE FOIS QU'ELLE AURA  
PLUS DE VISIBILITE SUR SA DISPONIBILITE  
NOUS CLOTURONS LE BON EN L'ETAT ET VOUS POUVEZ NOUS REFAIRE UNE  
NOUVELLE DEMANDE UNE FOIS QU'ELLE SERA DISPONIBLE  
Suite à donner : OUI. Le 24/09/2025 à 15:23

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.  
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5091227**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| =====                    |                                        |      |         |               |
|--------------------------|----------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif      | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01 | 3    | 71,89   | 71,89         |
| 1,00                     | MS00012-Rempl.Cassette roul.pr portes  | 3    | 51,35   | 51,35         |
| 1,00                     | MS00021-Ajustage porte int./plac./pal. | 3    | 51,35   | 51,35         |
| TOTAL H.T. ....          |                                        |      |         | 174,59        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                        |      |         | 17,45         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                        |      |         | <u>192,04</u> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 1017339 du 01/07/2025

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE TREVoux  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVoux  
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

### Lieu d'intervention

MME DONGUY Océane  
669 Rue de la libération  
Résidence Jeanne Orluc  
01140 ST DIDIER SUR CHALARONNE

### Référence de la Demande

N°: 835 008 du 01/07/2025

THCMEIPP Tvx hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Téléphone : 06.34.38.48.51

00223-00001-00001-00021 H / Type 2 B / 02

Etage : 02

Date entrée: 01/08/2022

### Délai

Date limite exécution : 16/07/2025

### Observations

BC VALIDE PAR JEROME HAYEZ

TEL MME DONGUY 06-11-41-31-88

| Prestation à réaliser                                                                                                           | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                                                     | 1,00 | 71,62 | 71,62 | 7,16   | 78,78     |
| MS00013 Rail haut ou bas fourniture et pose<br>y compris toutes sujétions<br>Rail du haut sur porte placard coulissant à refixe | 1,00 | 51,16 | 51,16 | 5,12   | 56,28     |
| Total H.T.                                                                                                                      |      |       |       | 122,78 |           |
| Total TVA                                                                                                                       |      |       |       | 12,28  |           |
| Total TTC                                                                                                                       |      |       |       | 135,06 |           |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DURAND-JUILLARD Adélaïde le 01/07/2025

Le Responsable  
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux



**S.E.M.CO.D.A**

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **669 Rue de la libération Résidence Jeanne Orluc 01140 ST DIDIER SUR CHALARONNE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **TREVOUX**

le **02/07/2025**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
**Directrice Gestion Immobilière**

Numéro: 1017339