



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5091154

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/03/2025 10H16 C:005465 I:09436

V/Email reçu le Vendredi 14/03/2025 a 10H16

V/REF.IMM. 00110

IMMEUBLE : LE GARIBALDI (Cop)
110/112, RUE GARIBALDI
39, RUE AMEDEE BONNET
69006 LYON

SLCI REGIE SIMONNEAU

1 RUE CROIX BARRET
CS 93407
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 25 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N110 GARIBALDI - LOGEMENT DE MME BREHIER AU 3EME ETAGE -TEL.
06 88462949 OU M PETRONE TEL07 50922544

MOTIF : INTERVENIR POUR DES REMONTEES D'EAU STAGNANTE DES ETAGES DU DESSUS
DANS LA BAIGNOIRE
NOUS CONSTATONS DEPUIS 5 JOURS CHAQUE SOIR VERS 22H DES "GARGOUILLIS"
SEMBLABLES A CEUX SUBIS.
POURRIEZ-VOUS PASSER A NOTRE APPARTEMENT EN CE SENS AFIN DE DEVANCER UN
QUELCONQUE DÉBORDEMENT S'IL VOUS PLAÎT ?
UNE MASSE NOIRÂTRE ET GRAISSEUSE SE TROUVE AUX ABORDS DE LA BONDE (LA
FORCE DES "GARGOUILLIS" SOULEVE LE DISPOSITIF SUR LA BONDE, VOIR PHOTO
CJ). ON SENT QUE SA SE STOCK, COMME PRET A DÉBORDER A NOUVEAU...
ET LE BRUIT FAIT SURSAUTER, POUVANT RÉVEILLER NOTRE BÉBÉ (SA CHAMBRE EST
PILE EN FACE).

Donneur d'ordre : M. BREHIER (Membre du Conseil Syndical)

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 15/03 A 13H30
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME BREHIER AU 3EME ETAGE
AUCUN REFOULEMENT CONSTATE CE JOUR MAIS ELLE INFORME LE TECHNICIEN
QU'IL Y A UN BRUIT DANS L'EVACUATION LA NUIT
PROPOSITION DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE EN ATTENDANT LE CURAGE
MAIS L'OCCUPANTE A REFUSE
INTERVENTION SUSPENDU EN L'ETAT

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 16/09/25 a 07H14 M. A. CERVEAU

IB AB Email envoyé le 24/06/25 a 10H11

KI AB Email envoyé le 23/06/25 a 12H39 Mme T. ZEGGAR

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

KI AB Email envoyé le 23/06/25 a 12H38 Mme S BRAHMI
KI AB Email envoyé le 23/06/25 a 12H38 Mme C. FERREOL
CD AB Email envoyé le 10/06/25 a 14H59 M. D. PUZENAT
CD AB Email envoyé le 22/05/25 a 14H03 M. D. PUZENAT
CD AB Email envoyé le 20/05/25 a 15H51 M. D. PUZENAT
CD AB Email envoyé le 05/05/25 a 10H56 M. D. PUZENAT
CD AB Email envoyé le 28/04/25 a 13H53 M. D. PUZENAT
KI AB Email envoyé le 15/04/25 a 11H18 Mme E HAZOUT
CD AB Email envoyé le 03/04/25 a 15H21 M. A ARIAS
CS AB Email envoyé le 16/03/25 a 10H03 Mme N. BEZANOVIC

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12		29,12
1,00	H.Personnel Débouch. mécanique le 15/03	3	115,67		115,67
1,00	Sup.H.100%-Déb.mécaniq.+20h-Sa +12h-D/JF	3	115,67		115,67
TOTAL H.T.					260,46
T.V.A. a 10,00%					26,04
TOTAL T.T.C.En EURO					286,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5091154

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.