



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090730

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/06/2025 14H56 C:002560 I:20710
V/REF : 50/OSTW/1301000/1359264/0068
V/Email reçu le Lundi 16/06/2025 à 14H56

**SDC 'PASSAGE THIAFFAIT'
C/O LES REGIES DE L'OPERA
50/54, COURS LAFAYETTE
CS 53421
69421 LYON CEDEX 03**

V/REF.IMM. 0068
IMMEUBLE : PASS.THIAFFAIT (COP)
19 RUE RENE LEYNAUD
BATIMENTS 1/2/3/4
69001 LYON

Vaulx en Velin, le 16 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N19 RUE RENE LEYNAUD - ALLEE N2 - CLES DISPONIBLES A LA REGIE
VOICI LE CODE DE LA CHAINE : 2602

MOTIF : INTERVENIR POUR LE REGARD EST DE NOUVEAU BOUCHÉ A L'ALLÉE 2

Donneur d'ordre : Mme T GAMA-MORAIS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 18/06 A 16H30 :
RECUPERATION DES CLEFS EN AGENCE
ARRIVEE SUR PLACE AUCUNE PLACE DE STATIONNEMENT ET ENORMEMENT DE TRAFIC
DANS LA PETITE RUE
PREVOIR LES ACCES AU PETIT PORTAIL AFIN DE GARER LE CAMION

LE 20/06/2025 A 07H45 :
ARRIVEE SUR PLACE - PAS D'ACCES AU PORTAIL

LE 26/06/2025 A 10H30 :
CONSTAT: REFOULEMENT TABOURET DANS LE HALL D'ENTREE
- DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION A REBOURS A PARTIR DU TABOURET SUR
ENVIRON 4ML
- CONTROLE ECOULEMENT - RETABLI
(RESEAU OBSTRUE PAR UN EIMPORTANTE QUANTITE DE LINGETTES)
- NETTOYAGE ET DESINFECTION DU HALL D'ENTREE

PREVOIR LA REFECTION DU FOND DU TABOURET

LE 01/08 A 11H00 :
RESTITUTION DES CLES

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 01/08/25 à 20H23 Mme T GAMA-MORAIS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090730

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LCOMPTER Email envoyé le 01/08/25 a 20H22 M. Y. STURZER
DT LCOMPTER Email envoyé le 30/06/25 a 07H56 Mme T GAMA-MORAIS
MP LGESTION EMAIL en CC le 19/06/25 a 15H27 tania.gama-morais@regiedelo
MP LGESTION Email envoyé le 19/06/25 a 15H27 M. Y. STURZER
PREVOIR LES ACCES AU PETIT PORTAIL AFIN DE GARER LE CAMION
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12	29,12
1,50	H.Véhi. HP-Pompage-Re foulement le 18/06	3		Pour mémoire
2,00	H.Ouvrier Qualifié Curage le 20/06	4		Pour mémoire
2,50	H.Véhi. HP-Pompage-Re foulement le 26/06	6	170,03	425,07
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	7	25,50	25,50
TOTAL H.T.				479,69
T.V.A. a 10,00%				47,96
TOTAL T.T.C.En EURO				527,65

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090730

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*