



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090419

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/08/2025 8H25 C:005465 I:41904
V/REF : 4132
V/Email reçu le Mardi 05/08/2025 à 8H25

SLCI REGIE SIMONNEAU

**1 RUE CROIX BARRET
CS 93407
69007 LYON**

IMMEUBLE : LE MAIL DE ST CLAIR
11BIS RUE HENRI PENSIER
69008 LYON

Vaulx en Velin, le 09 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N11BIS PENSIER - CONTACTER MME LACROIX - TEL 06 33888999
GESTIONNAIRE M CURNIER - TEL 06 03368681
ASCENSORISTE MME GUILLOUX - TEL 07 86764389

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE IMPORTANTE ENTRE LE 1ER ET LE RDC
LES POMPIERS SONT INTERVENUS POUR COUPER L'EAU DE L'ENSEMBLE DE LA
COPROPRIETE - LOCALISER LA FUITE ET METTRE EN SECURITE L'INSTALLATION
CONCERNEE (COUPER L'EAU DE L'APPARTEMENT FUYARD) ET REMETTRE EN SERVICE
L'ALIMENTATION GENERALE DE L'IMMEUBLE ?
VERIFIER ET POMPER LA FOSSE ASCENSEUR SI NECESSAIRE SE SYNCHRONISER
AVEC L'ASCENSORTISTE ?

Donneur d'ordre : M. A. CERVEAU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 05/08 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUITE AU NIVEAU DU COLLIER PRISE EN
CHARGE DE LA COLONNE EAU FROIDE SANITAIRE HAUTE PRESSION AU 1ER ETAGE

COUPURE D'EAU FAITE PAR LES POMPIERS
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU COLLIER DEFECTUEUX
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE DU LOGEMENT
REMISE EN EAU
CONTROLE DE L'ETANCHEITE

LE 05/08 A 13H45 :
INTERVENTION A PARTIR DES SOUS-SOL
POMPAGE DU GARAGE SOUS-SOL MOINS -1

LE 05/08 15H30 :
PREPARATION DU CHANTIER POUR LE REMPLACEMENT DES COLLIERS PRISE EN
CHARGE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 06/08/2025 A 13H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 TECHNICIENS
COUPURE D'EAU GENERALE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DES ANCIENS COLLIERS
REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE DE L'ENSEMBLE - RAS

ATTENTE ET ARRIVEE DE L'ASCENSORISTE A 14H15 :
L'ACSENSEUR EST BLOQUE AU NIVEAU -2 A 1M DE HAUTEUR - IMPOSSIBLE
D'EFFECTUER LE POMPAGE

LE 08/08 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
MISE EN PLACE DU MATERIEL
POMPAGE ET ASSECHEMENT DE LA FOSSE D'ASCENSEUR
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 08/08/25 a 14H17 M. A. CERVEAU

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
5,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/08	1	73,82	387,55
2,25	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 05/08	2	170,03	382,56
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/08	3		Pour mémoire
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/08	4	73,82	166,09
2,50	H.Ouvrier Qualifié Curage le 06/08	5	67,40	168,50
4,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 08/08	7	170,03	680,12
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
1,00	Collier(s) prise en charge 48/50 BAYARD	1	104,52	104,52
1,00	Vanne(s) compteur 20/27 M	1	29,55	29,55
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4		Pour mémoire
2,00	Collier(s) prise en charge 48/50 BAYARD	4	52,26	104,52
2,00	Vanne(s) compteur 20/27 M	4	29,55	59,10
2,00	Réduction(s) laiton m/f D m40 x 3 x 3/4	4	28,56	57,12
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	5	164,66	164,66



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090419

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	2372,86
T.V.A. a 10,00%	237,28
TOTAL T.T.C.En EURO	2610,14

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.