



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090329

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/06/2025 13H39 C:025094 I:39651
V/REF : 1013406
V/Email reçu le Jeudi 05/06/2025 à 13H39

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 02534
IMMEUBLE : TERRE ET CIEL -2534
360, RUE DE L'AGRICULTURE
01330 VILLARS LES DOMBES

Vaulx en Velin, le 05 Septembre 2025

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N°360 AGRICULTURE-BAT D- LOGEMENT VACANT EX NACQUIN
SOUS PASS- BADGE A RECUPERER AU BUREAU DE MEXIMIEUX

MOTIF : INTERVENIR POUR:
-FOURNITURE DE CYLINDRE 30/40 DE PORTE PALIERE AVEC 5 CLES ET CARTE DE PROPRIETE
-REMPLACEMENT CYLINDRE, LA LOCATAIRE A PERDU LES CLES DU BAL
APPORTER LES CLES AU BUREAU DE MEXIMIEUX

Donneur d'ordre : Mme K. MELL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 27/06/2025 A 09H45 :
ARRIVEE SUR PLACE - AGENCE FERMEE

LE 09/07 A 11H45 :
INTERVENTION A PARTIR DE L'AGENCE
REMISE DU CYLINDRE EN MAIN PROPRE A MONSIEUR GIORDANO ET RECUPERATION DU
BADGE

INTERVENTION A PARTIR DE LA BOITE AUX LETTRES LOGEMENT VACANT
REMPLACEMENT DU CYLINDRE
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 11/07/25 à 09H38 karine.mell@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 11/07/25 à 09H38 Mme C. GIROND



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090329

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	3	71,62		71,62
1,00	MS00033-Fourn.seule cylindre s/organigra	7	154,05		154,05
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	7	51,35		51,35
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	7	71,89		71,89
TOTAL H.T.					348,91
T.V.A. a 10,00%					34,89
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>383,80</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1013406 du 05/06/2025

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

360 RUE DE L' AGRICULTURE

BAT D

01330 VILLARS LES DOMBES

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

02534-00003-00004-00024 H / Type 2 / 02 PLA

Etage : 02

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 231009002-1

Délai

Date limite exécution : 20/06/2025

Observations

MUT EX NACQUIN DU 6-6-2025 EDLS 77496

LE SEMCODA

LOGEMENT SOUS PASS TRAVAUX

RECUPERER BADGE AU BUREAU DE MEXIMIEUX CAR BATIMENT EN COPRO

RAMENER AU BUREAU CLE BAL ET CYLINDRE COMPLET PORTE PALIERE

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	1,00	1,00	0,10	1,10
MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions APPORTER AU BUREAU DE MEXIMIEUX UN CYLINDRE 30/40 DE PORTE PALIERE AVEC 5 CLES ET CARTE DE PROPRIETE	1,00	1,00	1,00	0,10	1,10
MS00084 Batteuse avec cylindre 5 goupilles pour boîtes aux lettres, y compris toutes sujétions REEMPLACEMENT CYLINDRE LALOCAIRE A PERDU TOUTES LES CLES DE LA BAL APPORTER LES CLES AU BUREAU DE MEXIMIEUX	1,00	1,00	1,00	0,10	1,10
				Total H.T.	3,00
				Total TVA	0,30
				Total TTC	3,30

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux

EDN5



Bon de Commande

N° : 1013406 du 05/06/2025

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

Demande de travaux suivie par MELL Karine (Agence Trévoux) le 05/06/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE TREVoux**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **360 RUE DE L' AGRICULTURE BAT D 01330 VILLARS LES DOMBES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **05/06/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1013406