



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090325

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/07/2025 9H59 C:025094 I:39410
V/REF : 1017653
V/Email reçu le Jeudi 03/07/2025 à 9H59

SELON DEVIS N° 5030024

V/REF.IMM. 01301

IMMEUBLE : RES.BELLEVUE -1301
13 PLACE BENJAMIN FRANKLIN
01400 CHATILLON SUR CHALARONNE

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

Vaulx en Velin, le 05 Septembre 2025

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N11 PLACE BENJAMIN FRANKLIN - LOGEMENT DE MME HUGON -PORT.

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5030024 du 07/03/2025 d un montant de
718,13 EURO HT

Donneur d'ordre : M. J. HAYEZ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

- REMPLACEMENT ROULETTE PORTE DE GARAGE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DU TOUT
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

- REMPLACEMENT CREMONE PORTE PALIERE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DU TOUT
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

NOTRE INTERVENTION DU 14/08/2025

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 14/08/25 a 16H50 jerome.hayez@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 14/08/25 a 16H50 Mme E. GOMEZ

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090325

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de menuiserie	427,00	427,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Roulettes v.Urgence m.en sécurité	70,91	70,91
1,00	Cremone specifique porte paliere	220,22	220,22
TOTAL H.T.			718,13
T.V.A. a 10,00%			71,81
TOTAL T.T.C.En EURO			789,94

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1017653 du 03/07/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE TREVoux

21, rue des Magnolias

Le Grandiflora

01600 TREVoux

Tel:04.81.51.03.10

Immeuble collectif

- 2 ans

Fournitures seules

Travaux dits urgents

Individuel

Non Conventionné

Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: jerome.hayez@semcoda.com

Référence de la Demande

N°: 833 882 du 26/06/2025

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Lieu d'intervention

MME HUGON Virginie

11 PLACE BENJAMIN FRANKLIN

LOT BELLEVUE

01400 CHATILLON SUR CHALARONNE

Téléphone : 06.95.13.00.07

01301-00004-00002-00001 H / Type 4

Date entrée: 01/09/2013

Délai

Date limite exécution : 18/07/2025

Observations

PRENDRE RDV AVEC LA LOCATAIRE

MME HUGON 06-95-13-00-07

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait main d'oeuvre	1,00	427,00	427,00	42,70	469,70
MS00048 Crémone spécifique porte palière pour châssis 2 vantaux (avec gâches) y compris toutes sujétions de pose	1,00	70,91	70,91	7,09	78,00
MS00091 Roulette	1,00	220,22	220,22	22,02	242,24
				Total H.T.	718,13
				Total TVA	71,81
				Total TTC	789,94

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par HAYEZ Jérôme le 03/07/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **11 PLACE BENJAMIN FRANKLIN LOT BELLEVUE 01400 CHATILLON SUR CHALARONNE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **03/07/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1017653