



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090306

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/06/2025 16H25 C:005340 I:22189
V/REF : 1015973
V/Email reçu le Lundi 23/06/2025 a 16H25

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0996/991
IMMEUBLE : CHAMP DU ROY -991
CHEMIN DU CHAMP DU ROY
N°1450/1460/1470/1480
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 05 Septembre 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : CHEMIN DU CHAMP DU ROY-GARAGE DE M.CHANFI-TEL:07 85276524
EMETTEUR ACCES POCHES DE GARAGE A NOTRE AGENCE
M. S. GAGET / TEL 06 80172563

MOTIF : INTERVENIR POUR:
-REPLACEMENT DE CYLINDRE PORTE DE GARAGE BASCULANTE DES PORTES N°26/42/
04/06/07/09/10 NIVEAU -1
-POIGNEE INTEGREE DE PORTE DE GARAGE + CYLINDRE PORTE 44

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 16/07 A 10H30 :
RECUPERATION DES ACCES
INTERVENTION A PARTIR DES GARAGES
REPLACEMENT CYLINDRE PORTE DE GARAGE 7/9/10/42/58
REGLAGE ET CONTROLE

REPLACEMENT CYLINDRE 4 ET 44
REGLAGE ET CONTROLE
- LES SERRURES SONT HORS SERVICE

PAS NECESSAIRE DE REMPLACER LE CYLINDRE DU GARAGE 26 ET 6 CAR LES
LOCTAIRES ONT ETE RETROUVES
REPLI DU CHNATIER

LE 18/08 A 16H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE N44
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA SERRURE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE N4
GRAISSAGE ET REGLAGE DES VIS
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090306

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REMISE DES CLES ET DES EMETTEURS A MR GAGET

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 21/08/25 a 08H13 _ Env oi CR/AB
CS LGESTION Email envoyé le 17/07/25 a 17H35 _ Env oi CR/AB
RU LCOMPTER Email envoyé le 17/07/25 a 14H46 M. S. GAGET
PREVOIR LE REMPLACEMENT SERRURE PORTE DE GARAGE 4 ET 44
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	46,21	46,21
7,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	2	51,35	359,45
1,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	9	51,35	51,35
1,00	MS00093-Reglage porte de garage/ajust.	9	71,89	71,89
TOTAL H.T.				528,90
T.V.A. a 10,00%				52,89
TOTAL T.T.C.En EURO				581,79

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090306

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 1015973 du 23/06/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Voir liste annexe

Référence de la Demande

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 08/07/2025

Observations

EMETTEUR ACCES POCHES DE GARAGE A NOTRE AGENCE

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,04	46,04	4,60	50,64
MS00086 Remplacement de Cylindre pour porte de garage basculante suite perte de clés remplacement des cylindres des portes 26 / 42 / 04 / 06/07 / 09 / 10 /50 niveau -1 garages	4,00	51,16	204,64	20,46	225,10
MS00090 Poignée intégrée de porte de garage + CYLINDRE PORTE 44 intervention unitaire, compris toutes sujétions	1,00	143,23	143,23	14,32	157,55
Total H.T.					393,91
Total TVA					39,38
Total TTC					433,29

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 23/06/2025

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 1015973 du 23/06/2025

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE
62 A, avenue de l'Europe
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX
Tel:04.78.97.08.50

Lieux d'interventions

Adresse	Interlocuteur	Téléphone
00992-00002-00098 Zac Vancia . Chemin du Champ du Roy 69140 RILLIEUX LA PAPE		
00992-00002-00098-00107 GAR / R- 2 Etage : R- 2 . Chemin du Champ du Roy 69140 RILLIEUX LA PAPE	MR CHANFI MOUDHUHIROUDINE Date entrée: 17/06/2025	Fixe : 07.85.27.65.24

Attestation simplifiée de TVA en page suivante



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **. Chemin du Champ du Roy 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **23/06/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1015973