



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 5090029

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CONTRAT 5121
N/REF : 7/09/2025 0H19 C:020665 I:19609
V/REF : 003

**SDC 'Le Pastel'
C/O LÔNES
71, RUE TRONCHET
69006 LYON**

IMMEUBLE : LE PASTEL NETTOYAGE
26 RUE DU DOCTEUR ROLLET
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 01 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : COMMUNS **DATE EFFET DU CONTRAT** LE 01/08/2002
MOTIF : REDEVANCE MENSUELLE
Donneur d'ordre : M. J. COULARD

NETTOYAGE DES COMMUNS :

3 INTERVENTIONS/SEMAINE LE LUNDI/MERCREDI/VENDREDI
NETTOYAGE DU LOCAL POUBELLE
DE LA CABINE ASCENSEUR
BOITES AUX LETTRES
VITRERIE
SOLS DU HALL D'ENTREE
EXTERIEUR DE L'IMMEUBLE

HEBDOMADAIRE :
NETTOYAGE DES PALIERS
DE LA MONTEE D'ESCALIERS
DES POUBELLES

TOUS LES 15 JOURS :
NETTOYAGE DES ESCALIERS D'ACCES AU PARKING
DES COULOIRS DES CAVES
DES CIRCULATIONS

MENSUEL :
NETTOYAGE DE LA VITRERIE DU HALL D'ENTREE
DES MIROIRS

TRIMESTRIEL :
NETTOYAGE DES CONTAINERS PAR VAPEUR HAUTE PRESSION

SEMESTRIEL :
NETTOYAGE DES DEUX NIVEAUX DE PARKING



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090029

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la présente facture concerne la REDEVANCE MENSUELLE
DU MOIS DE LA DATE DE FACTURATION.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHT-revTS1'}{ICHT-revTS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).

ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la
a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.

ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/01/2025

Prix de base du contrat : 428,04

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 08/2008 Valeur : 99,6
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Redevance mensuelle		580,42	580,42
1,00	Remise Commerciale		-41,67	-41,67
TOTAL H.T.				538,75
T.V.A. a 20,00%				107,75
TOTAL T.T.C.En EURO				646,50

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090029

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*