



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090014

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11515
N/REF : 7/09/2025 0H49 C:022730 I:31425
V/REF : Contrat N°011515 du 01/07/2019

SDC 'Docklands 2'
C/O REGIE LESCUYER ET ASSOCIES
17 QUAI GILLET
69004 LYON

IMMEUBLE : DOCKLANDS 2
8 RUE DE LA MARTINIQUE
5 RUE DE LA SPARTERIE
69009 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N 5 RUE DE LA SPARTERIE / 8 RUE DE LA MARTINIQUE
2 BATIMENTS EN R+5 -1 SOUS SOL (GARAGE)
SI BESOIN CONTACTER MR GANDY (GEA) TEL 04 78173365
JOINDRE MME FERREUX TEL 09 50921321-FAUX HUB.BEATRICE@ORANGE.FR OU TEL
04 78345713

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. C. GANDY

PRENDRE RENDEZ-VOUS POUR LES ACCES

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
POMPAGE ET NETTOYAGE HYDRAULIQUE DE LA FOSSE DE RELEVAGE
POMPAGE ET NETTOYAGE HYDRAULIQUE DU SEPARATEUR HYDROCARBURE
CONTROLE ET ENTRETIEN DE LA POMPE DE RELEVAGE

1 FOIS / L'AN

OBSERVATION :
SI DES DECHETS NECESSITENT D'ETRE DETRUIITS EN CENTRE DE TRAITEMENT,
ILS SERONT FACTURES EN SUS DU PRESENT DEVIS AVEC UN COEFFICIENT DE
1,1 DU TICKET DE PESE

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Septembre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090014

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ICTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat
ICTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2025

Prix de base du contrat : 470,00

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2019 Valeur : 123,7
Mois de l'indice de révision : 03/2025 Valeur : 143,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Curage fosse de relevage/Séparateur	1/AN	423,33		423,33
1,00	Entretien 1 pompe(s) de relevage	1/AN	111,52		111,52
TOTAL H.T.					534,85
T.V.A. a 10,00%					53,48
TOTAL T.T.C.En EURO					588,33

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.