



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090012

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12880
N/REF : 7/09/2025 0H56 C:004800 I:23423
V/REF : Contrat N°012880 du 29/07/2022

SDC 'Le Hameau Thibaude'
C/O RHONE SAONE HABITAT
10, AVENUE DES CANUTS
CS 10036
69120 VAULX EN VELIN

V/REF.IMM. 0072
IMMEUBLE : LE HAMEAU THIBAUDE
1 a 20, CH. DES FRERES SAUZAY
69120 VAULX EN VELIN

Vaulx en Velin, le 01 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : HAMEAU LA THIBAUDE - CONTACTER MR LARGE (MCS) - TEL.04 72042498
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme D LARGE

POMPAGE/ASPIRATION DE LA FOSSE DE RELEVAGE

CONTROLE DES 2 POMPES
LES POMPES SONT DE MARQUE KSB 602 ND EN TRIPHAASE
LE COFFRET DE COMMANDE EST UN COFFRET TRIPHAASE JET LI

1 FOIS L'AN

RESERVES : LES DECHETS POMPES DURANT L'INTERVENTION SERONT TRAITES
EN CENTRE DE TRAITEMENT SPECIALISE, ILS VOUS SERONT FACTURES EN
SUS DU PRESENT CONTRAT AU PRIX DE :
- LES DECHETS LIQUIDES : 9 EUROS HT/100KG
- LES DECHETS SOLIDES : 27 EUROS HT/100KG
- LES GRAISSES : 11,50 EUROS HT/100KG

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Aout de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1' - ICHTrev-TS1}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090012

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Date de dernière révision des prix : 1/08/2025

Prix de base du contrat : 612,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 04/2022 Valeur : 130,4
Mois de l'indice de révision : 03/2025 Valeur : 143,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage de la fosse de relevage	1/AN	523,93	523,93
1,00	Entretien 2 pompe(s) de relevage	1/AN	141,31	141,31
TOTAL H.T.				665,24
T.V.A. a 10,00%				66,52
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>731,76</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.