



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080131

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10317
N/REF : 3/08/2025 0H55 C:001800 I:02226
V/REF : Contrat N°010317 du 05/07/2019

SDC 'Le Perroncel'
C/O REGIE GINDRE S.A.S
3 GDE RUE DE LA CROIX-ROUSSE
BP 4361
69004 LYON

V/REF.IMM. 5
IMMEUBLE : LE PERRONCEL
29 A 33 BIS, RUE A. PERRONCEL
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 01 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 29 A 33
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme L. HERPAILLER

CONTROLE ET CURAGE (UNIQUEMENT DES PORTIONS NECESSAIRES) DE :
- L'ENSEMBLE DU RESEAU EAUX USEES - EAUX VANNES -EAUX PLUVIALES SOIT
ENVIRON 250 ML
- 15 GRILLES
- 7 REGARDS EAUX USEES - EAUX VANNES -EAUX PLUVIALES
- 2 PUITS PERDUS DE 4 METRES DE PROFONDEUR

1 FOIS / AN

MISE EN PLACE DE CE CONTRAT D'ENTRETIEN POSSIBLE UNIQUEMENT APRES LE
CURAGE PONCTUEL COMPLET DE REMISE A NIVEAU SUIVANT NOTRE DEVIS TRANSMIS.

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Aout de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1' est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/08/2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080131

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Prix de base du contrat : 1105,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2015 Valeur : 114,3
Mois de l'indice de révision : 03/2025 Valeur : 143,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage hydraulique réseau EU/EV/EP	1/AN	1346,99	1346,99
TOTAL H.T.				1346,99
T.V.A. a 10,00%				134,69
TOTAL T.T.C.En EURO				1481,68

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.