



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080119

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12835
N/REF : 3/08/2025 1H13 C:000620 I:09436
V/REF : Contrat N°012835 du 12/04/2022

SDC 'Le Garibaldi'
C/O FONCIA BOUVET BONNAMOUR
119 AVENUE DE SAXE
69003 LYON

IMMEUBLE : LE GARIBALDI (Cop)
110/112, RUE GARIBALDI
39, RUE AMELEE BONNET
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 110 LOGEMENT DE MLLE TOROSSIAN AU 3EME ETAGE TEL 06 49486990
(LOGEMENT EN GESTION PAR LA REGIE 'SAGI TER' (74 RUE E.HERRIOT - 69002-
CONTACTER MME MARTINEZ (REGIE SAGI-TER) -TEL.04 78791313)

MOTIF : REDEVANCE CONTRACTUELLE

Donneur d'ordre : M. A ARIAS

CURAGE ELECTROMECHANIQUE DE 6 METRES D'EVACUATION EAUX USEES A PARTIR DE
LA TRAPPE SITUEE DANS LA GAINTE TECHNIQUE EN CUISINE DE MME GUILLOTE AU
3E ETAGE

3 FOIS L'AN

FACTURATION :
la redevance sera facturée 3 fois l'an a l'issue de chaque intervention et
payable a 45j a réception de facture.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/05/2025

Prix de base du contrat : 806,31

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2021	Valeur	: 128,8
	Mois de l'indice de révision	: 03/2025	Valeur	: 143,8



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080119

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1/ 3	Curage électromécanique évac.EU	3/AN	885,32	295,10
TOTAL H.T.				295,10
T.V.A. a 10,00%				29,51
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>324,61</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.