



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5071183

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/05/2025 10H10 C:005300 I:41894
V/REF : 1012374
V/Email reçu le Mercredi 28/05/2025 à 10H10

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 08944
IMMEUBLE : RESIDENCE LE GUILLET
675 RUE BAYARD -8944
38490 LES ABRETS EN DAUPHINE

Vaulx en Velin, le 25 Juillet 2025

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N675 BAYARD - LOGEMENT DE MME FADHLON AU RDC - TEL 06 35154210
MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE VOLET ROULANT ELECTRIQUE SEJOUR BLOQUE FERME
REGLAGE VOLET ROULANT ELECTRIQUE BRUYANT

Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 11/06 A 08H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME FADHLON AU RDC
RECHERCHE PANNE VOLET ROULANT POUR DEUX VOLETS PORTE FENETRE
- PRESENCE DE 3 LAMES HORS SERVICE POUR CHAQUE VOLET
- TELECOMMANDE DU 1ER VOLET MAL PROGRAMME
- MAUVAISE FERMETURE PORTE FENETRE CUISINE ET SALON

REPARATION PROVISOIRE DE CHAQUE VOLET
REPROGRAMMATION DE LA TELECOMMANDE 1ER VOLET ROULANT
CONTROLE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 02/07 A 10H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME FADHLON AU RDC
PRESENCE DE 5 LAMES CASSEES ET NON TROIS
REPLACEMENT DES 5 LAMES A PARTIR DU VOLET CUISINE ET SALON
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT, PAS NECESSAIRE DE REPROGRAMMER LA
TELECOMMANDE
REGLAGE DES DEUX PORTES FENETRE SITUE DANS LE SALON ET CUISINE
CONTROLE DU TOUT
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 02/07/25 à 20H05 _ Envo i (CR/AB)
KI LCOMPTER Email envoyé le 13/06/25 à 07H56 M. C. ARNAUD
DT LGESTION Email envoyé le 12/06/25 à 22H39 _ Envo i (CR/AB)

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PREVOIR :

- LE REMPLACEMENT DE 3 LAMES VOLET ROULANT POUR DEUX VOLETS ROULANT
- LE REGLAGE DE SERRURES PORTE FENETRE CUISINE ET SALON

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	92,07	92,07
2,00	MS00065-Recherche panne pour VR élect.	2	61,39	122,78
2,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	7	51,35	102,70
5,00	MS00077-Rempl.1 lame de tablier PVC	7	25,67	128,35
TOTAL H.T.				445,90
T.V.A. a 10,00%				44,59
TOTAL T.T.C.En EURO				490,49

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1012374 du 27/05/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 827 486 du 27/05/2025

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat.

1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Lieu d'intervention

MME FADHLOUN Habiba

MME FADHLOUN Mouna

675 Rue Bayard

RESIDENCE LE GUILLET

38490 LES ABRETS EN DAUPHINE

Téléphone : 06.35.15.42.10

08944-00001-00001-00002 H / Type 4 / RDC

Etage : RDC

Date entrée: 17/12/2017

Délai

Date limite exécution : 11/06/2025

Observations

TEL LOC 06.35.15.42.10

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	92,08	92,08	9,21	101,29
MS00074 DEBLOCAGE VOLET ROULANT ELECTRIQUE SEJOUR BLOQUE FERME y compris toutes sujétions	1,00	66,50	66,50	6,65	73,15
MS00075 REGLAGE VOLET ROULANT ELECTRIQUE BRUYANT	1,00	66,50	66,50	6,65	73,15

Total H.T.	225,08
Total TVA	22,51
Total TTC	247,59

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 27/05/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **675 Rue Bayard RESIDENCE LE GUILLET 38490 LES ABRETS EN DAUPHINE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **28/05/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1012374