



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5071163

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/07/2025 12H05 C:005360 I:39165
V/REF : 1017200
V/Email reçu le Mardi 01/07/2025 a 12H05

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 02293
IMMEUBLE : JOSEPH MARTINET-2293
3, AVENUE PIATON
.
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 25 Juillet 2025

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N3 PIATON - LOGEMENT DE MME KINDZHAKOVA AU 6EME ETAGE - JOINDRE
MME BOYKA TEL07 69942520

MOTIF : INTERVENIR POUR LES STORES ROULANTS DU SALONS ET DE LA CUISINE NE
DESCENDENT PAS - LES ROULETTES POUR LES STORES DES DEUX CHAMBRES SONT
ABÎMÉS ET DÉCHIRÉES

Donneur d'ordre : Mme N. NASRI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 08/07 A 14H15 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME KINDZHAKOVA AU 6EME ETAGE

TENTATIVE DE REPARATION VOLET SALON ET CUISINE

- SANS SUCCES, LES ENROULEURS, 2 ARRETS ET ATTACHES SONT HORS SERVICE

REPLACEMENT DE CHAQUE ENROULEUR

REPLACEMENT DE 2 BUTEES ET ATTACHES

CONTROLE

REPLACEMENT DE DEUX LAMES VOLET ROULANT CHAMBRE CAR CASSEES

CONTROLE

REGLAGE ET GRAISSAGE VOLET ROULANT SALON

REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 09/07/25 a 15H22 bruno.carre@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 09/07/25 a 15H22 Mme N. NASRI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5071163

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	56,48	56,48
2,00	MS00066-Rempl.d'1 sangle volet roulant	2	61,62	123,24
2,00	MS00067-Rempl.d'1 enrouleur de sangle	2	61,62	123,24
1,00	MS00073-Rempl./Réagraf.attaches tablier	2	51,35	51,35
2,00	MS00076-Rempl.butées de tablie yc tt suj	2	41,08	82,16
2,00	MS00075-Entretien, réglage, graissage	2	66,75	133,50
TOTAL H.T.				569,97
T.V.A. a 10,00%				56,99
TOTAL T.T.C.En EURO				626,96

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1017200 du 01/07/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME KINDZHAKOVA Tatyana

3 AVENUE PIATON

RESIDENCE JOSEPH MARTINET

69100 VILLEURBANNE

Référence de la Demande

N°: 834 905 du 01/07/2025

THCMEIPP Tvx hors contra Menuiseries int Partie privat.

1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230809003-1

Téléphone : 06.67.87.21.17

02293-00001-00001-00063 H / Type 3 / 06

Etage : 06

Date entrée: 01/08/2019

Délai

Date limite exécution : 16/07/2025

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement 07.69.94.25.20 - Mme Boyka Dehaut. Les stores roulants du salons et de lacuisine ne descendent pas. Les roulettes pour les stores des deux chambres sont abîmés et déchirées.	1,00	56,27	56,27	5,63	61,90
MS00064 VOLETS ROULANTS 7.69.94.25.20 - Mme Boyka Dehaut. Les stores roulants du salons et de la cuisine ne descendent pas. Les roulettes pour les stores des deux chambres sontabîmés et déchirées.	4,00	200,00	800,00	80,00	880,00
				Total H.T.	856,27
				Total TVA	85,63
				Total TTC	941,90

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



Bon de Commande

N° : 1017200 du 01/07/2025

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Demande de travaux suivie par NASRI Nadia le 01/07/2025

**Le Responsable
Nom et Signatu**

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 AVENUE PIATON RESIDENCE JOSEPH MARTINET 69100 VILLEURBANNE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **01/07/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1017200