



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070961

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/06/2025 9H47 C:021236 I:40886

V/Email reçu le Mercredi 18/06/2025 à 9H47

SELON DEVIS N° 5050014

REGIE CIFI

**101, RUE DE SEZE
69006 LYON**

IMMEUBLE : LE MAGENTA
69 RUE LOUIS BECKER
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 23 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N69 BECKER -
LOGEMENT DE MR IRLES AU 4EME ETAGE - TEL 06 79270739
LOGEMENT DE MR DJOUDI AU 4EME ETAGE - TEL.06 68373940.

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5050014 du 08/05/2025 d un montant de
1247,21 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme H. JUCKER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MR DJOUDI ET MR IRLES AU 4EME ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU RACCORDEMENT DE LA CULOTTE DANS LA GAIN
TECHNIQUE DE M. IRLES
REBOUCHAGE DU MUR
CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE CHEZ M. DJOUDI
TEST FUMIGATION POUR LE CONTROLE DE L'ENSEMBLE

NOTRE INTERVENTION LE 07/07/2025

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 08/07/25 à 10H10 Mme H. JUCKER

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1247,21	1247,21



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070961

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1247,21
T.V.A. a 10,00%	124,72
TOTAL T.T.C.En EURO	1371,93

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5050014

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 28/03/2025 9H54 C:021236 I:40886

V/Email reçu le Vendredi 28/03/2025 à 9H54

REGIE CIFI

101, RUE DE SEZE
69006 LYON

IMMEUBLE : LE MAGENTA
69 RUE LOUIS BECKER
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 08 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N69 BECKER -
LOGEMENT DE MR IRLES AU 4EME ETAGE - TEL 06 79270739
LOGEMENT DE MR ABITBOL AU 3EME ETAGE - TEL 06 51587967

MOTIF : DEVIS SUITE REF 28/03/2025 09H51 POUR REMPLACEMENT DU RACCORDEMENT DE
LA CULOTTE EU

Donneur d'ordre : Mme H. JUCKER

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie en parties privatives.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MR DJOUDI ET MR IRLES AU 4EME ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU RACCORDEMENT DE LA CULOTTE DANS LA GAIN
TECHNIQUE DE M. IRLES
REBOUCHAGE DU MUR
CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE CHEZ M. DJOUDI
TEST FUMIGATION POUR LE CONTROLE DE L'ENSEMBLE

OBSERVATIONS : DT TT Email envoyé le 08/05/25 à 12H56 Mme H. JUCKER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie	981,00	981,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Manchon élastomère réduit 75/80-80/90	103,17	103,17
1,00	Mètre(s) de PVC dn 75 Prol	6,80	6,80
1,00	Manchon(s) pvc 75	2,36	2,36
1,00	Mortier rapide (1kg)	10,99	10,99
1,00	Journée Locat. appareil à fumée	142,89	142,89



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5050014

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

TOTAL H.T. 1247,21

Immeuble achevé depuis plus de 2 ans. T.V.A. à 10,00% 124,72

TOTAL T.T.C.En EURO _____1371,93

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

REGIE CIFI

101 rue de Sèze - 69006 LYON

Tél. 04 78 93 44 24

Fax 04 78 94 06 20

SERVIMO

SAS au capital de 42 994 €

RCS LYON 303 890 206

101, avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Tél. 04 78 79 36 36 - Fax 04 78 79 35 35

BON POUR ACCORD

Pour le compte du
SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS, LYON B. 303.890.206 - TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP