



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070909

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/07/2025 9H42 C:022898 I:27199

V/Email reçu le Mardi 01/07/2025 a 9H42

MULTI REGIE

31, AVENUE MARECHAL DE SAXE
69006 LYON

IMMEUBLE : LE CORIOLIS
18/20 RUE MONTESQUIEU
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 23 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N18-20 RUE MONTESQUIEU - CONTACTER M BACON TEL06 78220736

MOTIF : INTERVENIR POUR LE POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR AINSI
QU'EFFECTUER UNE ASPIRATION SUR LES RÉSIDUS DE LA FUITE DANS LES GARAGES
DE LA MEME RÉSIDENCE.

Donneur d'ordre : M. V. LE MENN

NATURE DE L'INTERVENTION

Pompage, aspiration, assèchement d'eau par camion équipé Haute Pression/ou
avec pompes a vide - 10M3/H - 22M3/H - aspirateur industriel a eau.

LE 02/07/2025 A 09H45 :
POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR AU SOUS-SOL
NETTOYAGE ET DESFINCTION DE LA FOSSE
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 02/07/25 a 14H45 M. V. LE MENN

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
2,50	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 02/07	2	170,03	425,07
TOTAL H.T.				454,19
T.V.A. a 10,00%				45,41
TOTAL T.T.C.En EURO				499,60

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 31 Aout 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070909

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: f.piraud@multi-regie.com
Envoyé: mardi 1 juillet 2025 09:42
À: CentreAppels SERVIMO
Cc: syndic@multi-regie.com
Objet: RE: [[R16097]] POMPAGE FOSSE ASCENSEUR ET GARAGES - LE CORIOLIS

Bonjour,

La copropriété se trouva au 18-20 rue Montesquieu 69007 LYON.

Bien à vous.

Florent PIRAUD
GESTIONNAIRE SYNDIC
Tel : 04.72.76.59.99
Mail : f.piraud@multi-regie.com



31 Avenue Maréchal de Saxe
69006 LYON

Lundi au Vendredi : 9h00-12h00 et 14h00-17h00

GESTION LOCATIVE – SYNDIC DE COPROPRIETE – TRANSACTION

De : CentreAppels SERVIMO <centreappels@servimo.fr>
Envoyé : lundi 30 juin 2025 17:08
À : f.piraud@multi-regie.com
Cc : syndic@multi-regie.com
Objet : RE: [[R16097]] POMPAGE FOSSE ASCENSEUR ET GARAGES - LE CORIOLIS

Bonjour,

Merci de nous indiquer l'adresse exacte.

Cordialement,

SERVICE DISPATCH

Exploitation

Tél. : 04 78 79 36 36



@ centreappels@servimo.fr

De : f.piraud@multi-regie.com <f.piraud@multi-regie.com>
Envoyé : lundi 30 juin 2025 15:58
À : CentreAppels SERVIMO <centreappels@servimo.fr>
Cc : syndic@multi-regie.com
Objet : RE: [[R16097]] POMPAGE FOSSE ASCENSEUR ET GARAGES - LE CORIOLIS

Merci de contacter l'ascensoriste pour la mise en service de la cabine pour l'opération de pompage.

« Nous vous informons que notre technicien est intervenu ce jour sur site et a été contraint de mettre l'appareil suscité à l'arrêt.

En effet, a constaté que la fosse de l'appareil cité en objet était inondée.

Nous vous remercions de bien vouloir organiser le pompage de celle-ci et de contacter notre technicien Monsieur BACON (06.78.22.07.36) afin de convenir avec lui d'un rendez-vous sur site pour l'accès à la fosse. »

Bien à vous.

Florent PIRAUD GESTIONNAIRE SYNDIC Tel : 04.72.76.59.99 Mail : f.piraud@multi-regie.com
 31 Avenue Maréchal de Saxe 69006 LYON Lundi au Vendredi : 9h00-12h00 et 14h00-17h00 GESTION LOCATIVE – SYNDIC DE COPROPRIETE – TRANSACTION

De : syndic@multi-regie.com <syndic@multi-regie.com>
Envoyé : lundi 30 juin 2025 12:00
À : centreappels@servimo.fr
Cc : f.piraud@multi-regie.com
Objet : [[R16097]] POMPAGE FOSSE ASCENSEUR ET GARAGES - LE CORIOLIS

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir sur la copropriété LE CORIOLIS pour effectuer une pompe dans la fosse de l'ascenseur qui est rempli ainsi qu'effectuer une aspiration sur les résidus de la fuite dans les garages de la même résidence.

Merci par avance.

Restant à votre disposition, nous vous souhaitons une bonne journée,
Bien cordialement

Matthéo DECROIX

SERVICE SYNDIC

Tel : 04.72.76.59.99

Mail : syndic@multi-regie.com



**31 Avenue Maréchal de Saxe
69006 LYON**

Lundi au Jeudi : 9h00-12h15 et 14h00-18h00

Vendredi : 9h00-12h15 et 14h00-16h45

**GESTION LOCATIVE – SYNDIC DE COPROPRIETE –
TRANSACTION**