



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070897

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/07/2025 11H53 C:026393 I:02522

CILEAD IMMOBILIER

V/Email reçu le Mercredi 02/07/2025 a 11H53

93 RUE VENDOME
69006 LYON

V/REF.IMM. 1.2327

IMMEUBLE : 113 RUE CUVIER
113 RUE CUVIER
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 23 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N113 CUVIER - JOINDRE MME MAZIER - TEL *06 37716171*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS L'ANCIENNE CHAUFFERIE

Donneur d'ordre : Mme C GRANGER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 09/07 A 16H00 :
ATTENTE ACCES AUPRES DE MME MASNIER
INTERVENTION A PARTIR DES CAVES
UNE PORTION ALIMENTATION ROUILLEE ET ANCIENNE NOURRICE FUYARDE SUR UNE
SOUDURE
PREVOIR LE REMPLACEMENT

NOTRE PERSONNEL CONSTATE UN PROBLEME D'ETANCHEITE AU NIVEAU DU TABOURET
SITUE DANS LA COUR INTERIEURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 17/07/25 a 17H08 Mme C GRANGER

A CE JOUR NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART ET
SANS APPEL DE(S) L'OCCUPANT DU SITE. NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN
L'ETAT .

MP LGESTION Email envoyé le 10/07/25 a 11H39 Mme C GRANGER

DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE ET DE 3 VANNES
PURGE

PREVOIR :
- UN POMPAGE/NETTOYAGE DU TABOURET
- VERIFICATION DE L'ETANCHEITE TABOURET COUR INTERIEURE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070897

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/07	2	73,82		110,73
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
TOTAL H.T.					179,30
T.V.A. a 10,00%					17,93
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>197,23</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

De: Charlotte GRANGER <cgranger@cilead.immo>
Envoyé: mercredi 2 juillet 2025 11:53
À: ltc@ltc.fr
Objet: Re: Compte-rendu d'intervention 113 RUE CUVIER - 113 RUE CUVIER 69006 LYON -
Ref : 23/06/2025 11H39

Bonjour

Je me permets de vous relancer concernant mon dernier mail. De plus, il y a apparemment une fuite aussi dans l'ancienne chaufferie.

Cordialement



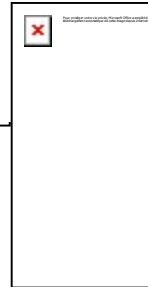
Charlotte GRANGER

04 85 69 60 47

93 rue Vendôme - 69006 Lyon

Tél : 09 77 89 32 62

cilead.immo



Le mar. 24 juin 2025 à 13:56, Charlotte GRANGER <cgranger@cilead.immo> a écrit :

Bonjour,

Merci pour ce rapport. Qu'en est il de la fuite située en cave ? Quel est votre diagnostic ?

Cordialement



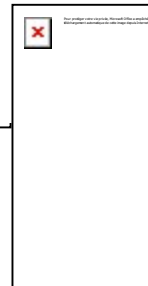
Charlotte GRANGER

04 85 69 60 47

93 rue Vendôme - 69006 Lyon

Tél : 09 77 89 32 62

cilead.immo



Le mar. 24 juin 2025 à 08:25, <ltc@ltc.fr> a écrit :

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Compte-rendu d'intervention, concernant : 113 RUE CUVIER - 113 RUE CUVIER 69006 LYON .

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 23/06/2025 11H39

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

LTC

24h/24 - 365 jours par an

Tél : 04 78 79 43 43

ltc@ltc.fr