



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070878

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/06/2025 11H24 C:022636 I:33409

V/Email reçu le Vendredi 20/06/2025 à 11H24

SELON DEVIS N° 4120096

SDC 'Reflets de Soie'
C/O ORPI KEY SOLUTIONS
29 PLACE JULES GRANDCLEMENT
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : REFLETS DE SOIE
RUE FULGENCIO GIMENEZ
69120 VAULX EN VELIN

Vaulx en Velin, le 23 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°3 GIMENEZ-CONTACTER M.DENDOOVEN -TEL:*06 80596022* ET OU
M.MONNET-TEL:*06 18710529*

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4120096 du 18/12/2024 d un montant de
1364 EURO HT

Donneur d'ordre : Mme S. SOUPLY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

AFFICHAGE CURAGE

CURAGE TRACTE HAUTE PRESSION DE 12 METRES LINEAIRES DE COLONNE EAU USEE
CUISINE EN PASSANT PAR LE PIED DE COLONNE DANS LA PARTIE COMMUNE EN
SOUS SOL -1 DES GARAGES
CURAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU BOUCHON DE VISITE SUR 5 METRES
LINEAIRES DE TRAINASSE EAU USEE/VANNE
NETTOYAGE ET DESINFECTION DU SOL ET DE LA GRILLE EAU PLUVIALE(POMPAGE)

LA GESTION DES DECHETS N'EST PAS COMPRIS DANS LE PRESENT DEVIS ET VOUS
SERA FACTUREE EN SUS

NOTRE AFFICHAGE DU 27/06/2025

NOTRE INTERVENTION LE 01/07/2025

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 02/07/25 à 20H07 Mme S. SOUPLY



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070878

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1364,00	1364,00
TOTAL H.T.			1364,00
T.V.A. a 20,00%			272,80
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>1636,80</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4120096

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 11/12/2024 13H05 C:022636 I:33409

V/Email reçu le Mercredi 11/12/2024 à 13H05

SDC 'Reflets de Soie'
C/O ORPI KEY SOLUTIONS
29 PLACE JULES GRANDCLEMENT
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : REFLETS DE SOIE
3 RUE FULGENCIO GIMENEZ
69120 VAULX EN VELIN

Vaulx en Velin, le 18 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°2 GIMENEZ-CONTACTER M.DENDOOVEN -TEL:*06 80596022* ET OU
M.MONNET-TEL:*06 18710529*

MOTIF : SUITE REF 11122024-1304

DEVIS POUR :

CURAGE TRACTE HAUTE RPRESSION DE 12 METRES LINEAIRES DE COLONNE EAU USEE
CUISINE EN PASSANT PAR LE PIED DE COLONNE DANS LA PARTIE COMMUNE EN
SOUS SOL -1 DES GARAGES

CURAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU BOUCHON DE VISITE SUR 5 METRES
LINEAIRES DE TRAINASSE EAU USEE/VANNE

NETTOYAGE ET DESINFECTION DU SOL ET DE LA GRILLE EAU PLUVIALE (POMPAGE)

Donneur d'ordre : Mme S. SOUPLY

NATURE DU DEVIS :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

AFFICHAGE CURAGE

CURAGE TRACTE HAUTE RPRESSION DE 12 METRES LINEAIRES DE COLONNE EAU USEE
CUISINE EN PASSANT PAR LE PIED DE COLONNE DANS LA PARTIE COMMUNE EN
SOUS SOL -1 DES GARAGES

CURAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU BOUCHON DE VISITE SUR 5 METRES
LINEAIRES DE TRAINASSE EAU USEE/VANNE

NETTOYAGE ET DESINFECTION DU SOL ET DE LA GRILLE EAU PLUVIALE (POMPAGE)

LA GESTION DES DECHETS N'EST PAS COMPRIS DANS LE PRESENT DEVIS ET VOUS
SERA FACTUREE EN SUS

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 - TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4120096

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de curage de réseaux	1364,00	1364,00
	TOTAL H.T.		1364,00
	T.V.A. à 20,00%		272,80
	TOTAL T.T.C. En EURO		1636,80

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

SERVIMO
S.A.S au capital de 42 994 €
R.C.S LYON 303 890 206
101, avenue Paul Marcellin
69120 VAULX EN VELIN
Tél 04.78.79.36.36 - Fax 04.78.79.35.35

Ben pour accord,
le 20/06/2025

ORPI KEY SOLUTIONS
Tél : 04 72 05 50 00 - Mail : key.solutions@orpi.com
29 Place Grandclement 69100 VILLEURBANNE
SAS OBI 1 au capital de 50 000 €
RCS LYON SIREN 833 251 851 - COTÉ LYON
T/G CPI 6901 2517 000 022 801
Caisse de garantie : GALIAN