



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5070866**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/06/2025 15H36 C:005360 I:15972  
V/REF : 1013677  
V/Email reçu le Vendredi 06/06/2025 à 15H36

SEMCODA  
Agence De Villeurbanne  
31 RUE LOUIS GUERIN  
CS 30086  
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 02841  
IMMEUBLE : BOCAGE 1 -2841  
3/9/15, RUE DES MARRONNIERS  
69960 CORBAS

Vaulx en Velin, le 22 Juillet 2025

Référence Marché: M\_230809003-1

**LOCALISATION** : ALLEE N3 MARRONNIERS - LOGEMENT VACANT SOUS PASS EX BIAVA AU 5EME -  
**MOTIF** : INTERVENIR POUR :  
-CASSETTE DE ROULEMENT POUR PORTE COULISSANTE DE PLACARD HALL + CHAMBRE 1  
-RAIL HAUT OU BAS FOURNITURE ET POSE HALL+ CHAMBRE 1  
-REGLAGE DE PORTE COULISSANTE DE PLACARD HALL+CHAMBRE 1  
-REPLACEMENT D'UNE SANGLE DE VOLET ROULANT CUISINE  
-REPLACEMENT D'UN ENROULEUR DE SANGLE CUISINE  
-SERRURE 1 POINT PORTE INTERIEUR POUR PORTE SALLE DE BAIN AVEC SYSTEME DE CONdamnATION

Donneur d'ordre : Mme D. CHAMBLAS

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de menuiserie

LE 10/06 A 13H30 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT SOUS PASS EX/BIAVA AU 5EME  
ETAGE  
REPLACEMENT SERRURE PORTE SALLE DE BAIN  
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

REPLACEMENT D'UN ENROULEUR DE SANGLE CUISINE VOLET ROULANT  
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

REGLAGE ET REPLACEMENT RAIL PORTE PLACARD COULISSANTE  
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

NOTRE PERSONNEL CONSTATE  
- TABLIER CHAMBRE 2 PLUSIEURS LAMES CASSEES  
- PORTE COULISSANTE COULOIR HORS SERVICE AVEC LE CADRE  
- ENROULEUR SANGLE VOLET SALON HORS SERVICE  
REPLI DU CHANTIER

LE 03/07 A 08H00 :

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT SOUS PASS EX/BIAVA AU 5EME  
ETAGE  
REPLACEMENT DES ROULETTES PORTE COULISSANTE  
REPLACEMENT DE 9 LAMES VOLET ROULANT ET SANGLE ENROULEUR  
REPLACEMENT COMPLET PORTE COULISSANTE AVEC RAIL  
CONTROLE DU TOUT ET REPLI DU CHANTIER

**OBSERVATIONS** : DT LCOMPTER Email envoyé le 04/07/25 a 08H27 Mme D. CHAMBLAS  
AR LGESTION Email envoyé le 12/06/25 a 14H34 Mme D. CHAMBLAS  
DT LGESTION Email envoyé le 11/06/25 a 20H57 Mme D. CHAMBLAS  
PREVOIR LE REMPLACEMENT  
- ENROULEUR SANGLE VOLET ROULANT SALON  
- REMPLACEMENT COMPLET PORTE COULISSANTE COULOIR  
- TABLIER VOLET ROULANT CHMABRE 2

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.  
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U.   | HT     |
|----------|------------------------------------------|------|--------|--------|
| 1,00     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb. | 2    | 56,27  | 56,27  |
| 1,00     | MS00013-F.P.Rail haut/bas yc tt sujétion | 2    | 51,15  | 51,15  |
| 1,00     | MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.   | 2    | 56,27  | 56,27  |
| 1,00     | MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.   | 2    | 51,16  | 51,16  |
| 1,00     | MS00066-Rempl.d'1 sangle volet roulant   | 2    | 61,39  | 61,39  |
| 1,00     | MS00067-Rempl.d'1 enrouleur de sangle    | 2    | 61,39  | 61,39  |
| 1,00     | MS00010-Rempl.portes placard coul.yc suj | 9    | 308,10 | 308,10 |
| 1,00     | MS00012-Rempl.Cassette roul.pr portes    | 9    | 51,35  | 51,35  |
| 1,00     | MS00013-F.P.Rail haut/bas yc tt sujétion | 9    | 51,35  | 51,35  |
| 1,00     | MS00066-Rempl.d'1 sangle volet roulant   | 9    | 61,62  | 61,62  |
| 1,00     | MS00067-Rempl.d'1 enrouleur de sangle    | 9    | 61,62  | 61,62  |
| 9,00     | MS00077-Rempl.1 lame de tablier PVC      | 9    | 25,67  | 231,03 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5070866**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 1102,70        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 110,27         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>1212,97</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.