



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070859

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/05/2025 10H42 C:004400 I:41296
V/REF : 39263
V/Email reçu le Mardi 06/05/2025 à 10H42

SELON DEVIS N° 5020016

IMMEUBLE : CARAVELLES 332
16/18/20 RUE ARISTIDE BRUANT
69200 VENISSIEUX

REGIE PAUTET

Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 22 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N16 BRUANT - LOGEMENT DE MR HERMAN AU 7EME ETAGE -PORT.

MOTIF : JOINDRE SI NECESSAIRE MME HADDEDOU (PCO) -PORT.06 83899620
: Votre accord sur notre devis n° 5020016 du 06/02/2025 d un montant de
1194,80 € HT
SUITE REF 5/02/2025 A 15H33

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

TRAVAUX PREVUS
COUPURE D'EAU
DEPOSE DU WC AVEC RISQUE DE CASSE LORS DE LA DEPOSE
CREATION D'UNE GRANDE OUVERTURE DU MUR EN BRIQUE ROUGE POUR ACCES A
LA GAINTE TECHNIQUE
REPRISE DE L'EVACUATION PVC DN40
REEMPLACEMENT DU PACK WC COMPLET
REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE
POSE D'UNE TRAPPE 40X40

LES TRAVAUX D'EMBELLISSEMENTS, REBOUCHAGE, REPRISE PEINTURE, ENDUIT, ETC
NE SONT PAS COMPRIS DANS LE DEVIS

TRAVAUX REALISES :
LE 30/06 A 09H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT MR HERMAN AU 7EME ETAGE
COUPURE D'EAU
DEPOSE DU RESERVOIR WC CAR PAS NECESSAIRE DE DEPOSER ET REMPLACER LE WC
OUVERTURE DU MUR GAINTE TECHNIQUE DES WC EN PARTIE BASSE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REPERAGE DE LA CULOTTE SUR COLONNE EAU USSEE OU SE JETTE LES EVACUATIONS
PRESENCE D'UN TAMPON DOUBLE OU UN RECUPERE L'EVACUATION LAVABO ET
LE SECOND RECUPERE L'EVACUATION DU BAC A DOUCHE

FUITE SUR LES 2 EVACUATIONS
MISE A JOUR DES EVACUATIONS ET REFECTION DE CELLES-CI
REMISE EN PLACE DU RESERVOIR WC
REMISE EN EAU ET TESTS DES 2 EVACUATIONS
CONTROLE ETANCHEITE
MISE EN PLACE D'UNE BACHE POUR FERMETURE EN PROVISOIRE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 09/07 A 11H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT MR HERMAN AU 7EME ETAGE
PREPARATION DE SUPPORT ET MISE EN PLACE D'UNE TRAPPE DE VISITE
CONTROLE, NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS

: MP LCOMPTER Email envoyé le 11/07/25 a 17H14 Mme N. PUDDU

FACTURATION EN REGIE CAR REMPLACEMENT WC NON REALISE ET REPARATION
D'UNE SECONDE FUITE SUR LA 2EME EVACUATION

EB LGESTION Email envoyé le 16/06/25 a 12H46 Mme N. PUDDU

EB LGESTION Email envoyé le 10/06/25 a 11H03 Mme N. PUDDU

EB LGESTION Email envoyé le 02/06/25 a 14H07 Mme N. PUDDU

EB LCOMPTER Email envoyé le 23/05/25 a 10H06 Mme N. PUDDU

EB LGESTION Email envoyé le 09/05/25 a 14H51 Mme N. PUDDU

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER PAR RETOUR LES COORDONNEES DES OCCUPANTS
CONCERNES AFIN DE PERMETTRE UNE PRISE DE RDV DANS LES MEILLEURS DELAIS

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie	927,00	927,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,50	Metre(s) de PVC dn 40	2,78	4,17
2,00	Manchon(s) PVC dn 40	0,66	1,32
1,00	Coude(s) PVC dn 40 - MF 30°	1,55	1,55
1,00	Trappe(s) visite ferrail	46,64	46,64
5,00	Kilo(s) de platre	4,43	22,15



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070859

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1002,83
T.V.A. a 10,00%	100,28
TOTAL T.T.C.En EURO	1103,11

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

CARAVELLE 332
16/18/20 Rue Aristide Bruant

101 Avenue P Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

69200 VENISSIEUX

SAINT-PRIEST, le 06/05/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0017

N° Demande : 39263

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

CARAVELLE 332
16/18/20 Rue Aristide Bruant

69200 VENISSIEUX

Motif de la demande :

Bon pour accord sur devis n°5020016 pour un montant TTC de 1314.28 € TTC

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
