



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070844

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/07/2025 15H38 C:000780 I:41842
V/REF : BDCE252343
V/Email reçu le Jeudi 03/07/2025 à 15H38

REGIE CARRON

**9, RUE GRENETTE
69299 LYON CEDEX 02**

IMMEUBLE : VALLANDIERE
38 ROUTE DE COLLONGES
69450 ST CYR AU MONT D'OR

Vaulx en Velin, le 22 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°38 COLLONGES-CONTACTER MME LOMBARD-TEL:06 19738092
CLÉS DE L'APPARTEMENT VACANT A VENIR RETIRER EN NOS BUREAUX - 7 RUE DE
LA PLATIERE - LYON 1ER - RDC.

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UN REFOULEMENT DOUCHE AU REZ DE CHAUSSEE

Donneur d'ordre : Mme J. FICHET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 03/07 A 16H00 :
RECUPERATION DES CLEFS EN AGENCE

LE 03/07 A 20H00 :
ARRIVEE SUR PLACE LE LOCATAIRE DU HAUT SE PLAINT DU REFOULEMENT EAU
VANNE AU NIVEAU DE SA DOUCHE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU RDC
PRESENCE D'UNE GRANDE QUANTITE DE MOISSURE SUR LES MURS

DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU TABOURET EXTERIEUR DEVANT LA
PORTE FENETRE A PLUSIEURS REPRISES SUR 15 METRES LINEAIRES JUSQU'AU WC
DU LOCATAIRE
- PRESENCE D'UNE CONTRE PENTE ET DIFFICULTE A MONTER AU PREMIER ETAGE
CONTROLE DE L'ECOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 04/07/2025 A 11H30 :
RESTITUTION DES CLES A L'AGENCE

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 04/07/25 à 14H33 Mme J. FICHET

DEVIS A L'ETUDE POUR UN PASSAGE CAMERA AVEC UN CAMION EN SIMULTANE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070844

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	2	25,50	25,50
3,00	H.Véhi.HP 100L/200B 1 opérateur le 03/07	3	170,03	510,09
3,00	Sup.H.100%-HP 100L/200B +20h-Sa+12h-D/JF	3	170,03	510,09
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	4	25,50	25,50
TOTAL H.T.				1100,30
T.V.A. a 10,00%				110,03
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1210,33</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Contact : SASU SERVIMO
Téléphone : 04.78.79.36.36

Suivi par : Josiane FICHET
Téléphone : 04.37.26.21.84
@ Mail : j.fichet@regie-carron.com

SASU SERVIMO
101 Avenue Paul Marcelin
69120 VAULX EN VELIN

ORDRE DE SERVICE N° BDCE252343

LYON, le 03/07/2025

SASU SERVIMO
101 Avenue Paul Marcelin
69120 VAULX EN VELIN
04.78.79.36.36

LYON, le 03/07/2025

ORDRE DE SERVICE N° BDCE252343

pour le compte du Syndicat des copropriétaires de l'immeuble*

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX	MOYENS D'ACCES
DOMAINE DE VALLANDIERE 38 ROUTE DE COLLONGES 69450 SAINT CYR AU MONT D'OR Batiment - <u>SITUATION DU BIEN</u> Lot: 101 Allée: Etage: RDC Porte:	Code immeuble: Code bâtiment : Contact sur place : <u>LOCATAIRE</u>  Téléphone:

Mesdames, Messieurs,

Merci de bien vouloir intervenir au plus vite pour effectuer les travaux suivants :

Bonjour,
URGENT - confirmation de mon appel de ce jour :
MME LOMBARD, locataire au 1er étage (06 19 73 80 92) nous signale que le WC de l'appartement du rez-de-chaussée actuellement vacant remonte dans sa douche.
Merci de procéder au débouchage nécessaire.
SANS DEVIS, merci de réaliser les travaux quel que soit le coût.
Clés de l'appartement vacant à venir retirer en nos bureaux - 7 rue de la Platière - LYON 1ER - RDC.
Cordialement.
Montant : 0.00€ TTC

Vous remerciant de votre efficacité, nous vous prions de recevoir, Mesdames, Messieurs, nos cordiales salutations.

Josiane FICHET
[@ j.fichet@regie-carron.com](mailto:j.fichet@regie-carron.com)  04.37.26.21.84

Destinataire facture :
Madame RONDELET Severine
chez REGIE CARRON
9 RUE GRENETTE
69289 LYON CEDEX 02


**Rappeler obligatoirement le numéro d'ordre
de service BDCE252343 sur votre facture
A défaut elle ne pourra être ni traitée ni réglée**