



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070383

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/06/2025 14H11 C:005300 I:40059
V/REF : 1013258
V/Email reçu le Mercredi 04/06/2025 à 14H11

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 02408
IMMEUBLE : LES HIRONDELLES-2408
3 RUE DU CAPITAINE MICOUD
38630 LES AVENIERES VEYRINS THU

Vaulx en Velin, le 08 Juillet 2025

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N°3 MICOUD-LA CLE POUR LA CHAUFFEIR EST A RETIRER A L'AGENCE

MOTIF : INTERVENIR POUR LE REMPLACEMENT DU CYLINDRE DU LOCAL ENTRETIEN
ACCES PAR LA PORTE DE LA CHAUFFERIE

Donneur d'ordre : Mme S. ARBOGAST

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 06/06/2025 A 14H45 :
RECUPERATION DES CLES A L'AGENCE
PERCAGE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE DU LOCAL ENTRETIEN
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS

REMISE DU JEU DE 3 CLES ET CLES D'ACCES A L'AGENCE

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 10/06/25 à 19H05 _ Envo i (CR/AB)

DT LCOMPTER Email envoyé le 08/06/25 à 00H17 _ Envo i (CR/AB)

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	92,07	92,07
1,00	MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ.	2	51,16	51,16



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070383

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	143,23
T.V.A. a 10,00%	14,32
TOTAL T.T.C.En EURO	157,55

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1013258 du 04/06/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

3 Rue du Capitaine Micoud

38630 LES AVENIERES VEYRINS THUE

Référence de la Demande

THCSERPCB Txv hors contra Serrurerie Partie commune

01-EF-2216-ENT-60633100

Marché : M - 230209003-1

02408 LES AVENIERES 8 Coll PLUS / 3 Coll PLAI

Délai

Date limite exécution : 19/06/2025

Observations

FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU CYLINDRE DU LOCAL ENTRETIEN

L'ACCES SE FAIT PAR LA CHAUFFERIE PORTE EXTERIEUR

LA CLE POUR LA CHAUFFERIE SERA A RETIRER A L'AGENCE

CONTACTER SI BESOIN SABINE ARBOGAST 06 22 94 97 90

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement CHANGEMENT FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU CYLINDRE DU LOCAL ENTRETIEN. ACCES PAR LA PORTE DE CHAUFFERIE LA CLE (CHAUFFERIE) SERA DISPONIBLE A L'AGENCE.	1,00	92,08	92,08	9,21	101,29
MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions	1,00	51,16	51,16	5,12	56,28
				Total H.T.	143,24
				Total TVA	14,33
				Total TTC	157,57

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ARBOGAST Sabine le 04/06/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



Bon de Commande

N° : 1013258 du 04/06/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 Rue du Capitaine Micoud 38630 LES AVENIERES VEYRINS THUE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **04/06/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1013258