



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070142

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 7579
N/REF : 6/07/2025 0H48 C:000620 I:22215
V/REF : Contrat N°007579 du 01/07/2010

SDC 'Le Saint Michel'
C/O FONCIA BOUVET BONNAMOUR
119 AVENUE MARECHAL DE SAXE
69003 LYON

IMMEUBLE : LE SAINT MICHEL
10 RUE SAINT MICHEL
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 10 - POMPE DE RELEVAGE
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : _ LA DIRECTION

CONTROLE ET ENTRETIEN DE LA POMPE DE RELEVAGE (8 M3/H) EAUX PLUVIALES
SITUEE DANS LA FOSSE AU NIVEAU -2

2 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2025

Prix de base du contrat : 138,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 01/2010	Valeur :	99,9
	Mois de l'indice de révision	: 03/2025	Valeur :	143,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 1 pompe de relevage	2/AN	189,47	189,47



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070142

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	189,47
T.V.A. a 10,00%	18,94
TOTAL T.T.C.En EURO	208,41

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.