



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070135

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

CONTRAT 9065
N/REF : 6/07/2025 0H57 C:022730 I:01865
V/REF : Contrat N°009065 du 01/04/2013

SDC 'Les Hauts de l'Ile Barbe'
C/O Régie LESCUYER & Associés
17, QUAI JOSEPH GILLET
69004 LYON

IMMEUBLE : HAUTS DE L'ILE BARBE
200 a 208 RUE DE ST CYR
69009 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEES N200 A 208
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme I. JANDARD

NETTOYAGE ET DESINFECTION DE 2 GAINES VIDE-ORDURES DE 6 NIVEAUX ET
DE 3 GAINES DE 7 NIVEAUX

2 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/04/2025

Prix de base du contrat : 642,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 01/2013	Valeur	: 111,6
	Mois de l'indice de révision	: 03/2025	Valeur	: 143,8

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Nettoyage 5 gaines vide-ordures	799,29	799,29



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070135

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	799,29
T.V.A. a 10,00%	79,92
TOTAL T.T.C.En EURO	879,21

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.