



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070121

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12950
N/REF : 6/07/2025 1H23 C:022730 I:38588
V/REF : Contrat N°012950 du 17/05/2023

SDC 'Tandem Croix Rousse'
C/O Régie LESCUYER & Associés
17, QUAI JOSEPH GILLET
69004 LYON

IMMEUBLE : TANDEM C.ROUSSE
70, BOULEVARD DES CANUTS
73, RUE DE CUIRE
69004 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 70/78 BLD DES CANUTS - 73 RUE DE CUIRE - CONTACTER ME CARVALHO-SELETTE - TEL.06 07775106
CONTACT SUR PLACE M DE WETSCHIN - TEL. 06 76334871
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme M. CARVALHO-SELETTE

PRENDRE RENDEZ VOUS POUR LES ACCES AU SURPRESSEUR

CONTROLE ELECTROMECHANIQUE DES 2 POMPES
CONTROLE DU BALLON

CONTROLE ET ENTRETIEN DU DISCONNECTEUR DE L'ARROSAGE AUTOMATIQUE

1 PASSAGE PAR AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/06/2025

Prix de base du contrat : 294,00



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 07/2022 Valeur : 131,5
Mois de l'indice de révision : 03/2025 Valeur : 143,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Entretien de surpresseur/disconnecteur	1/AN	317,22		317,22
	TOTAL H.T.				317,22
	T.V.A. a 10,00%				31,72
	TOTAL T.T.C.			En EURO	348,94

TVA acquittée sur les encaissements.