



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070178

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 3189
N/REF : 6/07/2025 0H21 C:022730 I:04647
V/REF : Contrat N°003189 du 01/01/1997

SDC 'Les Essarts III'
C/O REGIE LESCUYER ET ASSOCIES
17 QUAI GILLET
69004 LYON

IMMEUBLE : LES ESSARTS III
20 a 34 RUE EDOUARD BRANLY
69500 BRON

Vaulx en Velin, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : COLONNES SECHES
MOTIF : REDEVANCE DU 2EME SEMESTRE
Donneur d'ordre : M. X. VARAINE

ENTRETIEN DE 8 COLONNE(S) SECHE(S) DE 13 NIVEAUX

Conformément a l'Arreté Préfectoral du 27 novembre 1973, SERVIMO procédera aux opérations suivantes :

- Contrôle de la conformité de la colonne,
- Essais de pression, pression nominale PN 16,
- Fonctionnement de la robinetterie,
- Essais de débits 30 m3/heure si nécessaire : ces travaux ne seront entrepris que si la colonne a subi une modification (soudure, remplacement de vanne, etc), apres établissement d'un devis et accord du client.

Ce descriptif technique est indicatif.

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Janvier et 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}' - \text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}} \right)$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).
ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.
ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/01/2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070178

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Prix de base du contrat : 1311,52

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 08/2008 Valeur : 99,6
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Contrôle de 8 colonne(s) seche(s)	1/AN	1778,42	889,21
TOTAL H.T.				889,21
T.V.A. a 10,00%				88,92
TOTAL T.T.C.En EURO				978,13

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.