



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5070149**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 4603  
N/REF : 6/07/2025 0H25 C:024129 I:05298  
V/REF : I : 2159-0438-00

SDC '15 Avenue Maréchal Foch'  
C/°GAGNEUX SERVICES IMMOBILIER  
36 RUE TRONCHET  
69006 LYON

IMMEUBLE : LE 15 MARECHAL FOCH  
15 AVENUE MARECHAL FOCH  
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
LOCALISATION : ALLEE 15 - COLONNE SECHE  
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE  
Donneur d'ordre : Mme A. BOULEZ

ENTRETIEN DE 1 COLONNE(S) SECHE(S) DE 10 NIVEAUX.  
1 FOIS/AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année  
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left( 0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}'}{\text{ICHT-revTS1}} \right)$$

P' Prix révisé H.T.  
P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement  
d'indice en décembre 2008).  
ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la  
a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.  
ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/07/2025

Prix de base du contrat : 139,27

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 11/2008 Valeur : 100,0  
Mois de l'indice de révision : 03/2025 Valeur : 143,8

| Quantité | Descriptif                        | Nb.Inter | P.U. HT |        |
|----------|-----------------------------------|----------|---------|--------|
| 1,00     | Contrôle de 1 colonne(s) seche(s) | 1/AN     | 191,07  | 191,07 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5070149**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 191,07        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 19,10         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>210,17</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.