



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070143

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 7461
N/REF : 6/07/2025 0H47 C:004400 I:24442
V/REF : 79/61410101

SDC 'l'Orée du Chateau'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 79
IMMEUBLE : OREE DU CHATEAU
14/17, RUE DU GRISARD
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 14 - POMPE DE RELEVAGE
MOTIF : REDEVANCE DU 2EME SEMESTRE
Donneur d'ordre : Mr O. PAUTET

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 1 POMPE DE RELEVAGE
2 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Janvier
et 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/12/2024

Prix de base du contrat : 198,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 04/2009	Valeur :	99,8
	Mois de l'indice de révision	: 11/2024	Valeur :	142,4

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien 1 pompe(s) de relevage	2/AN	268,09	134,04



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070143

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	134,04
T.V.A. a 10,00%	13,40
TOTAL T.T.C.En EURO	147,44

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.