



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5061399

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/03/2025 15H12 C:025094 I:39452
V/REF : 1001650
V/Email reçu le Lundi 10/03/2025 a 15H12

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 09115
IMMEUBLE : CLOS DU CEDRE -9115
185, CHEMIN DU PELLERAT
LE CLOS DU CEDRE
01140 GARNERANS

Vaulx en Velin, le 24 Juin 2025

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N°185 PELLERAT-LOGEMENT DE M.BRUNET-RDC-TEL:06 31260567

MOTIF : INTERVENIR POUR LE REMPLACEMENT DE LA SERRURE DE LA PORTE EXTERIEURE
REGLAGE DE LA PORTE EXTERIEURE DU CELLIER

Donneur d'ordre : M. J. HAYEZ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 13/03 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BRUNET AU RDC
SERRURE CAGIBI A L'EXTERIEUR HORS SERVICE
DEMONTAGE DES LAMES EN BOIS AFIN D'ACCEDER A LA SERRURE
DEMONTAGE DE LA SERRURE, PRESENCE D'UNE PETITE VIS PARTIE DU COFFRE
- COFFRE ECARTE ET RESSORT INTERIEUR A BOUGE
PRISE DE REFERENCE
REPLI DU CHANTIER

LE 04/06/2025 A 11H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
REMPLACEMENT DE LA SERRURE
GRUGEAGE DE LA GACHE
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 04/06/25 a 20H51 M. J. HAYEZ

CS LGESTION Email envoyé le 14/03/25 a 19H22 Mme C. GIROND

SI FOURNITURE PLUS DISPONIBLE CHEZ NOS FOURNISSEURS, PREVOIR LE
REMPLACEMENT PAR UN VERROU OU UNE SERRURE DE CAVE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
Suite a donner : OUI. Le 04/06/2025 a 11:40



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5061399

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	71,62	71,62
1,00	MS00039-Rempl.Serrure 1 pt portes ext.	51	61,39	61,39
1,00	MS00053-Reglage de porte de hall/ext.	51	51,16	51,16
TOTAL H.T.				184,17
T.V.A. a 10,00%				18,41
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>202,58</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1001650 du 10/03/2025

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE TREVOUX
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVOUX
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061
Téléphone : 04.78.79.36.36
Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

185 Chemin du Pellerat
01140 GARNERANS

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

09115-00001-00006-00011 H / Type 4 / RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 231009002-1

Délai

Date limite exécution : 25/03/2025

Observations

PRENDRE RDV AVEC LOCATAIRE

MR BRUNET 06.31.26.05.67

MUTATION DU 27-02

LE BRUNET

LS SEMCODA

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	71,62	71,62	7,16	78,78
MS00039 Serrure 1 point portes extérieures coffre renforcé en acier laqué, à canon monobloc, tête et gâche, pêne et fouillot laiton, cloison 15 mm, y compris toutes sujétions PORTE EXTERIEURE CELLIER	1,00	61,39	61,39	6,14	67,53
MS00053 Réglage de porte de hall ou porte extérieure compris réglage des paumellesajustage de la crémonne, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions PORTE EXTERIEURE CELLIER	1,00	51,16	51,16	5,12	56,28

Total H.T.	184,17
Total TVA	18,42
Total TTC	202,59

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN5



Bon de Commande

N° : 1001650 du 10/03/2025

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

Demande de travaux suivie par HAYEZ Jérôme le 10/03/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE TREVoux**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **185 Chemin du Pellerat 01140 GARNERANS**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **10/03/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1001650