



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5061102

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/03/2025 13H20 C:000620 I:31072
V/REF : OSMIL806843666
V/Email reçu le Lundi 24/03/2025 à 13H20

SDC 'Le Greenway'
C/O FONCIA-BOUVET-BONNAMOUR
119 AVENUE DE SAXE
69427 LYON CEDEX 03

SELON DEVIS N° 5020005

V/REF.IMM. 1890

IMMEUBLE : LE GREENWAY (COP)
6BIS, RUE EDOUARD BRANLY
69300 CALUIRE ET CUIRE

Vaulx en Velin, le 19 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N6BIS - CONTACTER MME SOUIHI TEL07 83691671

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5020005 du 20/02/2025 d un montant de
708,09 € HT

Donneur d'ordre : Mme A ATLAN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MME SOUIHI
PASAGE CAMERA A PARTIR DE LA TRAPPE DE VISITE EXISTANTE SUR LA COLONNE
EAU USEE/CUISINE QUI SE TROUVE DANS LA GAINTE TECHNIQUE (TRAPPE DANS LE
PLACARD DE LA CHAUDIERE)

ETABLISSEMENT ET FOURNITURE D'UN RAPPORT CAMERA

NOTRE INTERVENTION DU 01/04/2025 :

- OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE DANS LE LOGEMENT DE MME SOUIHI AU
1ER ETAGE POUR INSPECTION TELEVISEE
- PRESENCE D'UN COUDE A 45° A 1M85 ENVIRON DE LA TRAPPE DE VISITE QUI
DONNE SUR UNE PORTION DE TRAINASSE QUI EST COMPLETEMENT OBSTRUEE PAR
LA GRAISSE
- DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE - CREATION D'UN ECOULEMENT

PROGRESSION STOPPEE AU VU DE LA QUANTITE DE GRAISSE PRESENTE DANS LA
TRAINASSE

REPERAGE DU PIED DE COLONNE EN SOUS-SOL ET CONTROLE DE TOUS LES PIEDS
DE COLONNE VISIBLE DANS LES SOUS-SOLS MAIS AUCUNE NE CORRESPOND A
L'EVACUATION DU LOGEMENT.

PRESENCE D'UN PIED DE COLONNE A 4METRES DE HAUTEUR AU-DESSUS DES
ESCALIERS DE SECOURS DES SOUS-SOLS QUE NOUS N'AVONS PAS PU CONTROLER

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

VU AVEC MME PERUCHOT, LOCATAIRE DU LOGEMENT INFERIEUR, AUCUN VISUELLE DE LA TRAINASSE DEPUIS SON LOGEMENT

LE GARAGE N10 OU SE SITUE L'EVACUATION GENERALE DE L'IMMEUBLE APPARTIENT LUI AUSSI A MME PERUCHOT, L'EVACUATION DU LOGEMENT DE MME SOUHI AU 1ER ETAGE ARRIVE BIEN DANS LE RESEAU PRINCIPAL MAIS NOUS N'AVONS AUCUN VISUEL ET/OU ACCES AU RACCORDEMENT

CREATION D'UN ECOULEMENT DANS LE LOGEMENT MAIS LE PROBLEME PERSISTE

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 02/04/25 a 17H13 Mme A. ATLAN

MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS TRANSMETTRE LE PLAN DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT POUR NOUS PERMETTRE UNE NOUVELLE ETUDE DE DEVIS

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	708,09	708,09
	TOTAL H.T.		708,09
	T.V.A. a 10,00%		70,80
	TOTAL T.T.C.En EURO		778,89

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.