



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5060835**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/04/2025 21H50 C:005360 I:22561  
V/REF : 1013838  
V/Appel du Samedi 12/04/2025 a 21H50

SEMCODA  
Agence De Villeurbanne  
31 RUE LOUIS GUERIN  
CS 30086  
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 04481  
IMMEUBLE : WIL.CHARPENNES -4481  
8/10, RUE LAKANAL  
WILSON-CHARPENNES  
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 12 Juin 2025

Référence Marché: M\_230860003-1  
LOCALISATION : ALLEE N° 10 LOGEMENT DE MR LAGGOUNE, 2E ETAGE, \*0641306005\*  
MOTIF : REFOULEMENT WC  
Donneur d'ordre : Ste Perm anece Semcoda

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 12/04/2025 A 23H00 : INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR LAGGOUNE.

DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE 6 METRES DE COLONNE EAUX VANNES A PARTIR DU WC.  
EXTRACTION DE LINGETTES ET DE TARTRE  
ECOULEMENT RETABLI.

**OBSERVATIONS** : CD AB Email envoyé le 22/05/25 a 14H38 Mme C AGOPIAN  
DT AB Email envoyé le 13/04/25 a 21H46 Mme N. NASRI  
PREVOIR D'URGENCE LE CURAGE DE LA COLONNE EAUX VANNES ENTARTREE.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5060835**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

| =====                    |                        |                   |      |         |               |
|--------------------------|------------------------|-------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - | Descriptif        | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,50                     | CU0001-H(s)curage >1er | tampon collecteur | 1    | 121,50  | 182,25        |
| TOTAL H.T. ....          |                        |                   |      |         | 182,25        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                        |                   |      |         | 18,22         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                        |                   |      |         | <u>200,47</u> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.