



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 5060686

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 3/02/2025 13H56 C:024429 I:27596
V/REF : 92500157
V/Email reçu le Lundi 03/02/2025 a 13H56

**SOCIETE DAUPHINOISE HABITAT
TERRITOIRE NORD ISERE
34, AVENUE DE GRUGLIASCO
BP 128
38431 ECHIROLLES CEDEX**

V/REF.IMM. 0231
IMMEUBLE : 0231-SERPENTINE
53 RUE DE KAHL AM MAIN
BATIMENTS A1/A2/B1/B2/B3/B4/C
38090 VILLEFONTAINE

Vaulx en Velin, le 06 Juin 2025

Référence Marché: 24045DTPS

LOCALISATION : ALLEE N53 MAIN - LOGEMENT DE MME BALUDO AU RDC - TEL 06 17442233 OU
04 74966229

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE EN DALLE DANS LA SALLE DE BAIN / CUISNE ET WC
/ JE 24/04/25 A 16H31-
MAIL DE MME VELLERET-
JE VOUS CONFIRME QUE LA VANNE A ÉTÉ REMPLACÉ VOUS POUVEZ INTERVENIR POUR
LA PORTIONS D'ALIMENTATION DU CUMULUS ET LA TETE DE POTENCE

Donneur d'ordre : Mme S. VELLERET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 03/02 A 16H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME BALODU AU REZ DE CHAUSSEE
CONTROLE DES ALIMENTATIONS ET DES EVACUATIONS
RIEN A SIGNALER

APRES INVESTIGATIONS, NOUS CONSTATONS QUE LE SIPHON DU CUMULUS EST
OBSTRUE PAR DU CALCAIRE
NETTOYAGE DU SIPHON
CONTROLE DU BON ECOULEMENT

LE 13/02/2025 A 10H00 :
ARRIVEE SUR PLACE
TENTATIVE DE FERMETURE DE LA VANNE AVANT COMPTEUR - SANS SUCCES
LA VANNE N'EST PAS ETANCHE
PAS DE POSSIBILITE D'EFFECTUER LES TRAVAUX EN L'ETAT

LE 02/05 A 10H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME BALODU AU REZ DE CHAUSSEE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LA VANNE N'A PAS ETE
REPLACEE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DIMINUTION DE LA RPESSION AU NIVEAU DE AL VANNE LOGEMENT ET MISE EN PLACE D'UN BOUCHON AFIN D'EFFECTUER LE REMPLACEMENT

DEPOSE ET REMPLACEMENT GROUOE DE SECURITE CUMULUS ET REPRISE DE L'EVACUATION GROUPE SECURITE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : IB AB Email envoyé le 19/05/25 a 11H56 _ A ADMIN SERVIMO
DT LCOMPTER EMAIL en CC le 03/05/25 a 20H38 Nord-Isere@sdh.fr
DT LCOMPTER Email envoyé le 03/05/25 a 20H38 Mme S. VELLERET
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA VANNE DU LOGEMENT ET DE LA VANNE AVANT COMPTEUR
ZD LCOMPTER EMAIL en CC le 18/03/25 a 13H37 c.prevost@sdh.fr
ZD LCOMPTER Email envoyé le 18/03/25 a 13H37 Mme F BANKEN
SW LCOMPTER Email envoyé le 17/02/25 a 15H05 c.carella@sdh.fr
MP LGESTION EMAIL en CC le 13/02/25 a 15H28 c.carella@sdh.fr
MP LGESTION Email envoyé le 13/02/25 a 15H28 Mme C. PREVOST
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA VANNE DU LOGEMENT ET DE LA VANNE AVANT COMPTEUR POUR NOUS PERMETTRE D'EFFECTUER LES TRAVAUX PRECEDEMMENT PRECONISES
NOUS ATTENDONS VOTRE ACCORD AVANT PROGRAMMATION
DT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 04/02/25 A 11H34 MME C. CARELLA
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA PORTION D'ALIMENTATION DU CUMULUS ET DU GROUPE DE SECURITE QUI LAISSE REGULIEREMENT PASSER UN FILET D'EAU ET LE REMPLACEMENT DE LA TETE DE POTENCE SITUEE DANS LES WC
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER
SW LCOMPTER Email envoyé le 17/02/25 a 15:03 Mme C. CARELLA

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHFUIT003-Rech&rép fuite evac EV/EP/EU	2	324,00	324,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060686

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	TUBCANAL001-FP 1 ml tube PVC < 60mm	5	109,25	109,25
1,00	REMPCE007-FP gpe sécu compris siphon	5	80,92	80,92
TOTAL H.T.				514,17
T.V.A. a 10,00%				51,41
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>565,58</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.