



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060310

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 7631
N/REF : 8/06/2025 0H43 C:003380 I:24750
V/REF : Contrat N°007631 du 19/04/2010

SDC 'Le Zénith'
C/O REGIE MARTINET
65 RUE DE LA REPUBLIQUE
B.P. 33
69921 OULLINS CEDEX

V/REF.IMM. 002080
IMMEUBLE : LE ZENITH
12 A/B RUE SIMONE DE BEAUVOIR
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 12 RUE SIMONE DE BEAUVOIR
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. B. MARTINET

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 1 POMPE DE RELEVAGE
4 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juin de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/05/2025

Prix de base du contrat : 288,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 01/2010	Valeur :	99,9
	Mois de l'indice de révision	: 12/2024	Valeur :	142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien de 1 pompe de relevage	4/AN	393,12	393,12



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060310

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	393,12
T.V.A. a 10,00%	39,31
TOTAL T.T.C.En EURO	432,43

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.