



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060140

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/04/2025 10H59 C:004400 I:19285

V/Email reçu le Mardi 01/04/2025 à 10H59

SDC 'Le Bellevue Bât N'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LE BELLEVUE BAT N
34 a 36 RUE GEORGE SAND
BATIMENT N
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 02 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N35 SAND - VOIR AVEC MME BENTEBBI OU MME GOUTTEFANGEAS

MOTIF : INTERVENIR POUR DE L'EAU QUI COULE EN PERMANENCE DANS UN MUR DANS LES
PARTIES COMMUNES
LE 16/04/2025 A 14:55

TEL A MME PUDDU (SECRÉTAIRE) POUR L'AVANCÉE DU DOSSIER. ELLE NE SAIT PAS
OU SE SITUE LA PORTE EN FERRAILLE ET NE SAIT PAS NON PLUS QU'IL Y EN
AVAIT UNE. ELLE SE RENSEIGNE ET REVIENT VERS NOUS

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 01/04 A 17H45
INTERVENTION D'UN PLOMBIER A PARTIR DES COMMUNS
CONSTAT DE BRUIT D'EAU QUI COULE DANS LES ETAGES
OUVERTURE D'UNE BOITE A CLE AU 8EME ETAGE POUR LES ACCES A LA PORTE DE
VIDE ORDURE
CONTROLE A TOUS LES ÉTAGES-RAS
DE L'EAU CIRCULE ABONDAMMENT DANS LA COLONNE
SUSPICION D'UNE VIDANGE DE RESEAU
TENTATIVE D'ACCES AU SOUS-SOL SANS SUCCES
AUCUNE FUITE CONSTATEE A CE JOUR

PREVOIR L'ACCES AU SOUS-SOL

LE 07/04/2025 A 11H30 :
RECUPERATION DES CLES D'ACCES CAVES A L'AGENCE
INTERVENTION DEPUIS LES CAVES
NOUS CONSTATONS DE L'EAU AU SOL ET A L'INTERIEUR D'UN LOCAL FERME
PAS D'ACCES CE JOUR
RESTITUTION DES CLES DANS LA BOITE AUX LETTRES DE L'AGENCE

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 27/05/25 à 19H01 M. O. PAUTET

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

A CE JOUR, NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART
NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN L'ETAT

DT LGESTION Email envoyé le 07/04/25 a 17H29 M. O. PAUTET

MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS FOURNIR L'ACCES AU LOCAL (PORTE EN FERRAILLE)

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

CS LGESTION Email envoyé le 02/04/25 a 06H33 M. O. PAUTET

MERCI DE NOUS FOURNIR L'ACCES AU SOUS-SOL POUR LA SUITE DE NOS
INVESTIGATIONS

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 01/04	2	73,82		110,73
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/04	5	73,82		129,18
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	39,45		39,45
TOTAL H.T.					347,93
T.V.A. a 10,00%					34,79
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>382,72</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060140

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*