



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050685

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/03/2025 16H45 C:004400 I:19285

V/Email reçu le Jeudi 06/03/2025 à 16H45

SDC 'Le Bellevue Bât N'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LE BELLEVUE BAT N
34 a 36 RUE GEORGE SAND
BATIMENT N
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 27 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N34 SAND - CONTACTER MME LE DERFF POUR LES ACCES - TEL:

MOTIF : INTERVENIR POUR UN CURAGE COMPLET DE LA COLONNE DU 8EME ETAGE JUSQU'AU
SOUS-SOL + DE LA TRAINASSE AU SOUS-SOL JUSQU'AU TABOURET EXTERIEUR

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 17/03/2025 A 07H45 :
AFFICHAGE PREALABLE AU CURAGE DE COLONNE

LE 26/03 A 17H00 :
MISE EN PLACE D'UN NOUVEAU AFFICHAGE

LE 11/04 A 07H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 3 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
REPERAGE DES COLONNES QUI SE TROUVE DANS LE HALL DES CAVES
CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE SUR COLONNE
CURAGE HAUTE PRESSION DE LA COLONNE EAU USEE/VANNE SUR 27 METRES
LINEAIRES DE RESEAU SUR 8 ETAGES ET CURAGE DE LA TRAINASSE JUSQU'AU
TABOURET
MISE EN PALCE D'UNE TRAPPE DE VISITE
CONTROLE DE L'ECOULEMENT

NOTRE PERSONNEL CONSTATE 2 LOGEMENTS VACANT DU MEME COTE DU CURAGE A
CE JOUR
- SUSPICION QUE LES ODEURS SOIT DU AUX SIPHONS WC, SALLE DE BAIN ET
EVIER CAR ILS NE SONT PAS ALIMENTES EN EAU
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050685

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LCOMPTER Email envoyé le 17/04/25 a 17H45 M. O. PAUTET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	2		Pour mémoire
1,00	Forfait Affichage - Préalable au Curage	2		Pour mémoire
1,00	Forfait Affichage - Préalable au Curage	5		Pour mémoire
7,00	H.Véhi.HP 100L/200B 1 opérateur le 11/04	6	170,03	1190,21
7,00	H(s)2ème personnel 11/04	7	62,01	434,07
6,25	H(s)2ème personnel le 11/04	8	62,01	387,56
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Fourniture trappe(s) de visite coquille	6		Pour mémoire
TOTAL H.T.				2011,84
T.V.A. a 10,00%				201,18
TOTAL T.T.C.En EURO				2213,02

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.