



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050610

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/03/2025 14H51 C:004400 I:13992

V/Email reçu le Vendredi 28/03/2025 à 14H51

V/REF.IMM. 205

IMMEUBLE : LE BELLEVUE TOUR
41/43 BD EDOUARD HERRIOT
4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN
69800 ST PRIEST

SDC 'Le Bellevue Tour'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 26 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N41 HERRIOT - LOGEMENT DE M BURLET AU 12EME ETAGE-TEL:*0641130902*

MOTIF : INTERVENIR POUR REFOULEMENT DES WC

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 29/03/2025 A 17H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M BURLET AU 12EME ETAGE
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PLUSIEURS REPRISES A PARTIR
DE L'EVACUATION - SANS-SUCCES
REPROGRAMMATION DE L'INTERVENTION LE 29/03 EN MATINEE EN ACCORD AVEC
L'OCCUPANT

LE 29/03/2025 A 09H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M BURLET
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PLUSIEURS REPRISES SUR 3 METRES DE RESEAU
EAUX VANNES
CONTROLE ECOULEMENT - OK

LE 29/03/2025 A 13H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M BURLET AU 12EME ETAGE
ABSENCE DE TROU DE FIXATIONS
LE TOILETTE N'A JAMAIS ETE FIXE
L'OCCUPANT A DEPOSE SON TOILETTE AVANT L'ARRIVEE DE NOTRE PERSONNEL
L'OCCUPANT INDIQUE REMPLACER SON PACK WC

LE 04/04/2025 A 14H00 :
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 07/04/2025 A 10H00 :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RECUPERATION DES CLES
COUPURE D'EAU GENERALE
REPLACEMENT DE LA TETE DE POTENCE UNIQUEMENT (ANCIENNE VANNE)
REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE - RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 07/04/25 a 15H37 Mme N. PUDDU
MP LCOMPTER Email envoyé le 31/03/25 a 06H40 M. O. PAUTET
TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU PACK WC - REPERAGE D'UNE FUITE SUR LE ROBINET
WC AINSI QUE LA VANNE COMPTEUR QUI FERME UNIQUEMENT A L'AIDE D'UNE
PINCE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2			Pour mémoire
3,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 29/03	2	121,34		364,02
3,00	Sup.H.50%-Déb.K50 +17h/20h-Sa 7/12h	2	60,67		182,01
2,50	H. Personnel + RIDGID K50 le 29/03	4			Pour mémoire
2,50	Sup.H.50%-Déb.K50 +17h/20h-Sa 7/12h	4			Pour mémoire
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/03	5	73,82		92,27
1,25	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	5	36,91		46,13
1,00	Forfait Affichage - Coupure d'eau	7	28,61		28,61
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/04	8	73,82		166,09
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5			Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	8			Pour mémoire
1,00	Tete de potence 3/4	8	28,90		28,90



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050610

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	908,03
T.V.A. a 10,00%	90,80
TOTAL T.T.C.En EURO	998,83

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.