



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050608

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/03/2025 11H45 C:004400 I:11319

V/Email reçu le Lundi 03/03/2025 a 11H45

SELON DEVIS N° 5020117

V/REF.IMM. 32

IMMEUBLE : CENTRAL PLACE

3 A 11 RUE DOCTEUR GALLAVARDIN

44 PLACE CHARLES OTTINA

69800 ST PRIEST

SDC 'Central Place'

C/O REGIE PAUTET

Résidence les Ormes

86TER, AVENUE JEAN JAURES

69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 26 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N11 ET ALLEE 3 -

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5020117 du 27/02/2025 d un montant de
533,00 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

A PARTIR DE L'ALLEE 11

REPRISE FIXATION DES PAUMELLES

REMPLACEMENT DE 2 ENSEMBLE DE PLAQUE AVEC POIGNEES ET DE 2 SERRURES A
LARDER

REGLAGE ET AJUSTMENT PORTE

CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

A PARTIR DE L'ALLEE 3

DEPOSE ET RABOTAGE DE LA PORTE

REGLAGE ET AJUSTMENT PORTE ET FERME-PORTE

CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

REPLI DU CHANTIER

NOTRE INTERVENTION LE 10/04/2025

RESTITUTION DES CLES A L'AGENCE

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 27/04/25 a 12H54 Mme J. PAYET

DT LCOMPTER Email envoyé le 11/04/25 a 11H23 Mme J. PAYET



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050608

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	533,00	533,00
	TOTAL H.T.		533,00
	T.V.A. a 10,00%		53,30
	TOTAL T.T.C.En EURO		586,30

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES
69800 SAINT PRIEST
Tel : 04.78.20.04.20
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction
syndic@regiepautet.fr

Société SERVIMO
101 Avenue P Marcellin
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36
Email centreappels@servimo.fr

Le 03/03/2025

DEMANDE D'INTERVENTION - ORDRE DE SERVICE

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

LE CENTRAL PLACE – cop 32
rue Dr Gallavardin
69800 SAINT PRIEST

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :
Allée :
Rue :
Téléphone :

Objet de votre intervention :

Bon pour accord sur devis n°5020117 du 27/02/2025 pour un montant TTC de 586.30€ - réparation sur les 2 allées des portes sas sous-sol et accès garages.

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE

Comptant sur une prompte intervention de votre part

Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrions en assurer le règlement.

NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE ,ce par courriel

Le Syndic

Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.

Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020117

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 18/02/2025 11H20 C:004400 I:11319

V/Email reçu le Mardi 18/02/2025 à 11H20

SDC 'Central Place'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 32

IMMEUBLE : CENTRAL PLACE
3 A 11 RUE DOCTEUR GALLAVARDIN
44 PLACE CHARLES OTTINA
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 27 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N11 ET ALLEE 3 -

MOTIF : DEMANDE DE DEVIS POUR LA REPARATION POUR LES DEUX PORTES SAS SOUS-SOL ET
ACCES GARAGES - REMPLACEMENT FERME-PORTE, REMPLACEMENT POIGNEE CASSEE ET
SERRURE + REGLAGE PORTE.

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

NATURE DU DEVIS :

Travaux de menuiserie

A PARTIR DE L'ALLEE 11
REPRISE FIXATION DES PAUMELLES
REMPLACEMENT DE 2 ENSEMBLE DE PLAQUE AVEC POIGNEES ET DE 2 SERRURES A
LARDER
REGLAGE ET AJUSTMENT PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

A PARTIR DE L'ALLEE 3
DEPOSE ET RABOTAGE DE LA PORTE
REGLAGE ET AJUSTMENT PORTE ET FERME-PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LGESTION Email envoyé le 21/02/25 à 12H47 M. O. PAUTET

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES D'UN CONTACT SUR PLACE
POUR LES ACCES AU SOUS-SOL

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Menuiserie	427,00	427,00

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R. PAUTET
S.A.S CAPITAL 38900 €
Carte professionnelle n° 73149 Préfecture du Rhône
Garantie SOCAVAB (n° 901) 18, rue Beauregard 75010 PARIS
les Ormes - 86 ter, Avenue Jean Jaures
69800 SAINT PRIEST
Tél. 04 78 20 04 20 - Fax 04 78 20 04 21

Bon pour Commande
le 28/2/25

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN
S.A.S au capital de 42 994 €
RCS LYON B. 303.890.206 - TVA intracommunautaire FR28303890206
Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr
Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020117

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	Serrure a larder	14,00	28,00
2,00	Plaque poignée	39,00	78,00
TOTAL H.T.			533,00
T.V.A. à 10,00%			53,30
TOTAL T.T.C.En EURO			586,30

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

SERVIMO
S.A.S. au capital de 42994 €
R.C.S. LYON 303 890 206
101, avenue Paul Marcellin
69120 VAULX EN VELIN
Tél. 04.78.79.36.36 - Fax 04.78.79.35.35

Bon pour
Cunich
le 28/12/25

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R. PAUTET
S.A.S CAPITAL 39900 €
Carte professionnelle n° 73149 Préfecture du Rhône
Garantie SOGAMAB (n° 901) 18, rue Beaurepaire 75010 PARIS
les Ormes - 86 ter, Avenue Jean Jaurès
69300 SAINT PRIEST
Tél. 04 78 20 04 20 - Fax 04 78 21 94 44

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 - TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP