



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050119

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9324
N/REF : 4/05/2025 0H33 C:023823 I:09892
V/REF : Contrat N°009324 du 01/01/2014

SDC 'Les Jardins Fleuris'
C/O REGIE HORVATH & ASSOCIES
48 COURS SUCHET
69002 LYON

IMMEUBLE : LES JARDINS FLEURIS
53/55 BIS AVENUE B. BUYER
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 05 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEES N53 A 55BIS
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. A. AGUILAR

CURAGE HYDRAULIQUE DE 17 METRES DE CANIVEAUX EAUX PLUVIALES -
6 TABOURETS EAUX PLUVIALES - 2 GRILLES EAUX PLUVIALES

1 FOIS / L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mai de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/01/2025

Prix de base du contrat : 696,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2013 Valeur : 112,3
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage hydraulique réseau EU/EV/EP	1/AN	856,08	856,08



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050119

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	856,08
T.V.A. a 10,00%	85,60
TOTAL T.T.C.En EURO	941,68

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.