



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050115

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10219
N/REF : 4/05/2025 0H38 C:000070 I:05379
V/REF : Contrat N°010219 du 23/03/2015

SDC 'Le Parc de la Rize I'
C/O A.G.I.S.
101 RUE DE SEZE
69006 LYON

IMMEUBLE : LE PARC DE LA RIZE I
17/19, RUE BOURGCHANIN
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 05 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N19 - CONTACTER MR HEURTEL (PCO) - TEL.06 31039600 OU 09 53368686
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. B. SANDIER

CONTROLE ET ENTRETIEN D'UNE COLONNE SECHE DE 10 NIVEAUX
ESSAI HYDRODYNAMIQUE EVEC VEHICULE DE HAUTE PRESSION

CONTROLE DES VANNES PRISE INCENDIE DANS LES ETAGES (ESCALIERS)
OUVERTURE DE LA PURGE AU 9E ETAGE
OUVERTURE DE LA VANNE DN40 AU 9E ETAGE

MISE EN EAU DE LA COLONNE SECHE EN PURGEANT L'AIR AU 9E ETAGE

MISE EN PRESSION A 15 BARS EN PIED DE COLONNE SECHE : ATTENDRE 3 MINUTES
EN PRESSION

FAIRE UN CONTROLE VISUEL DE LA COLONNE SECHE AFIN DE CONTROLER
D'EVENUELLE FUITE

1 FOIS / AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mai de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

ICTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/04/2025

Prix de base du contrat	:	690,00
-------------------------	---	--------

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2014	Valeur	: 113,9
	Mois de l'indice de révision	: 12/2024	Valeur	: 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Contrôle de 1 colonne(s) seche(s)	1/AN	838,35		838,35
	TOTAL H.T.				838,35
	T.V.A. a 10,00%				83,83
	TOTAL T.T.C.		En EURO		922,18

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.