



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040890

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/01/2025 12H13 C:022730 I:01315

V/Email reçu le Lundi 20/01/2025 à 12H13

SELON DEVIS N° 5010036

V/REF.IMM. 0069

IMMEUBLE : LOUIS PRADEL (COP)
30 a 36, RUE RANCY
275 a 285, RUE ANDRE PHILIP
69003 LYON

SDC 'Louis Pradel'
C/O REGIE LESCUYER ET ASSOCIES
17 QUAI GILLET
69004 LYON

Vaulx en Velin, le 24 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : COMMUNS - CONTACTER IMPERATIVEMENT MME FAYNEL -PORT.*06 13982993* POUR
PLANIFIER L'INTERVENTION EN SA PRESENCE

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5010036 du 10/01/2025 d un montant de
389E09 HT

Donneur d'ordre : M. J. PERRET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

PASSAGE CAMERA DE LA TRAINASSE AVEC UNE CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE
POUR CONTROLER LA LIAISON EP AVEC LE REGARD EXTERIEUR
ETABLISSEMENT ET FOURNITURE D'UN RAPPORT CAMERA

NOTRE INTERVENTION DU 06/02/2025
CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE SUR TRAINASSE EN PVC AU SOUS-SOL -2
A COTE DE LA FOSSE DE RELEVAGE
INSPECTION TELEVISEE
L'EVACUATION EST REMPLIE DE TERRE
EVACUATION MANUELLE DE LA TERRE SITUEE DANS LE REGARD EXTERIEUR AFIN
DE VERIFIER LA PRESENCE D'UNE EVACUATION
LE RESEAU ENTRE LA TRAINASSE ET LE REGARD EST REMPLI DE TERRE SUR
ENVIRON 1,50 METRES

NOTRE INTERVENTION DU 10/03/2025 :
CURAGE DE L'EVACUATION ET NETTOYAGE DE LA GRILLE EP.
INSPECTION TELEVISEE DEPUIS LA TRAPPE DE VISITE AU SOUS-SOL -2.
PRESENCE D'UNE CASSURE DANS LE RESEAU ET D'UNE DEFORMATION DU PVC.
LE FOND DU REGARD DE LA GRILLE EP EST H.S.
L'EVACUATION N'ETANT PLUS BOUCHEE IL Y A DESORMAIS DES INFILTRATIONS
DANS LES SOUS SOLS AU NIVEAU DU PASSAGE DU MUR CAUSE PAR LA CASSURE DANS
LE RESEAU.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

IL FAUT PREVOIR LA REPRISE DU FOND DU REGARD DE LA GRILLE EP (35CM X 35CM, 65CM DE PROFONDEUR) ET LA REPRISE DE L'EVACUATION EN PVC D110.

OBSERVATIONS

: DT LCOMPTER Email envoyé le 12/03/25 a 17H17 M. J. PERRET

DT LCOMPTER Email envoyé le 12/03/25 a 16H50 M. J. PERRET

LE RAPPORT CAMERA VOUS SERA TRANSMIS PROCHAINEMENT

DT LGESTION Email envoyé le 10/02/25 a 09H10 M. J. PERRET

NOUS POUVONS TENTER UN CURAGE DE CETTE TRAINASSE AFIN DE CONFIRMER LA LIAISON AVEC LE RESEAU

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	389,09	389,09
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refolement le 10/03		Pour mémoire
2,50	H.Technicien Inspection Télév. le 10/03		Pour mémoire
TOTAL H.T.			389,09
T.V.A. a 10,00%			38,90
TOTAL T.T.C.En EURO			427,99

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.