



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040720

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/02/2025 13H45 C:004400 I:24896

V/Email reçu le Lundi 24/02/2025 a 13H45

SDC 'Le Square Maréchal'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : SQUARE MARECHAL(COP)
15/17, RUE CHRYSOSTHOME
ALLEE A ET B
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 18 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°17 CHRYSOSTOME - CONTACTER MME RABIPOUR/MR ALI AU RDC
TEL 06 34323469

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE
IL Y A DES ECOULEMENTS D'EAU OU UNE FUITE EN PROVENANCE DU RDC AU
NIVEAU DU GARAGE 49 DANS LE COULOIR DES GARAGES
IL EST POSSIBLE QUE LE RÉSEAU EU/EV EN SOUS SOL SOIT EN CHARGE / OU /
FUITE DEPUIS LE RDC LOGEMENT OU JARDIN PRIVATIF (SUR RÉSEAU ALIMENTATION
EAU- DISTRIBUTION ?)

Donneur d'ordre : M. O. PAUTET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 24/02 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS AU -1
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE DE GOUTTE-A-GOUTTE D'EAU FROIDE PROVENANT DU PLAFOND
CONTROLE GAINTE TECHNIQUE PALIERE COMPTEUR D'EAU RDC
- RIEN A SIGNALER

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME RABIPOUR/MR ALI AU
RDC
- SANS SUCCES LOCATAIRES ABSENTS
REPLI DU CHANTIER

LE 18/03 A 08H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME RABIPOUR/MR ALI AU RDC
SUITE RECHERCHE DE FUITE
CONTROLE SALLE DE BAIN
OUVERTURE TRAPPE DE VISITE HABILLAGE BAIGNOIRE
TEST ASPERSION JOINT SILICONE ET COLONETTE
- DEFAUT D'ETANCHIETE MINEUR MAIS PRESENTE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040720

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

- BONDE DU VIDAGE EST CASSEE (DEFAUT MAJEURE)
LA FUITE DANS LE GARAGE PROVIENT DU VIDAGE BAIGNOIRE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU JOINT, DES 2 COLONETTES ET DU VIDAGE
BAIGNOIRE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 19/03/25 a 17H21 M. O. PAUTET
SUITE A LA RECEPTION DE VOTRE MAIL, NOUS CLOTURONS CE DOSSIER
DT LGESTION Email envoyé le 18/03/25 a 14H59 M. O. PAUTET
PREVOIR A PARTIR DU LOGEMENT MM RABIPOUR/MR ALI
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU JOINT, DES 2 COLONETTES ET DU VIDAGE
BAIGNOIRE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
EB LGESTION Email envoyé le 10/03/25 a 14H56 M. O. PAUTET
MP LGESTION Email envoyé le 25/02/25 a 12H01 M. O. PAUTET
MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNEES DE MME RABIPOUR/MR ALI AU RDC
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
Suite a donner : OUI. Le 18/03/2025 a 13:03

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,50	H.Agent Technique Plomberie le 25/02	2	85,24		127,86
1,25	H.Agent Technique Plomberie le 18/03	4	85,24		106,55
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	39,45		39,45
TOTAL H.T.					342,43
T.V.A. a 10,00%					34,24
TOTAL T.T.C.En EURO					376,67

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 31 Mai 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040720

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.